

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- · · Egenskapsgräns
- + - + - Sekundär egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

PARK Park

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- R₁** Idrottsanläggning
- R₂** Område för idrotts- och friluftssändamål.
- L₁** Odlingsområde

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

- Utformning av allmän plats**
- gc-väg₁** Gång- och cykelväg
- damm₁** Damm för dagvattenhantering får anläggas.
- odling₁** Marken är avsedd för allmän odling.
- Upphävande av strandskydd**
- a₁** Strandskyddet är upphävt.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

- Upphävande av strandskydd**
- a₂** Strandskyddet är upphävt. (Sekundär egenskapsbestämmelse, gäller fram till användningsgräns).

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

ANVÄNDNING AV VATTENOMRÅDE

W₁ Öppet vatten

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.

- Traktgräns
- - - Fastighetsgräns
- · · Rättighetsdel (SV=servitut, GA:xx=gemensamhetsanläggning)
- Ledningsrätt

Byggnader m.m.

- Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

Övrigt

- Trappa
- ▬ Mur ytter
- ▬ Kantsten
- ▬ Vägkant
- ▬ Gång- och cykelväg
- ▬ Slänt
- ▬ Brodäck
- ▬ Järnväg

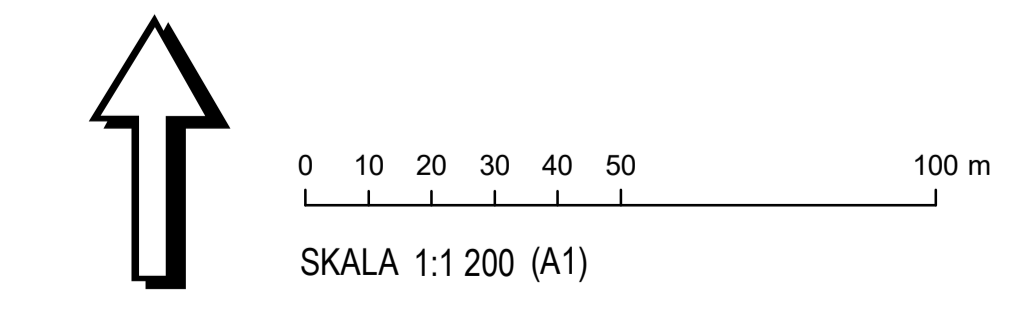
Höjdförhållanden

- · · Höjdkurva
- · · Markhöjd

Koordinatsystem:
SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

Underlag:
Baskartan

Upprättad i maj 2025
Stadsbyggnadsförvaltningen



	<p>Samråd</p> <p>Detaljplan för Norra stadsparken</p> <p>Upprättad: 2025-12-01</p> <p>Elin Hedström planchef</p> <p>Annika Holma planarkitekt</p>	<p>Beslutsdatum</p> <p>Instans</p>
		<p>Samråd: 2025-01-23 PBN</p> <p>Granskning: PBN</p> <p>Antagande: PBN</p> <p>Laga kraft:</p>
<p>Till planen hör:</p> <p>Plankarta</p> <p>Planbeskrivning</p>		<p>diariernr: PBN 2025-000296</p>