

Pressmeddelande 2026-09-14

SBAB höjer räntorna på bundna bolån

SBAB höjer räntorna på bolån med 1–10 års bindningstid. Räntan på rörliga bolån lämnas oförändrad. Räntehöjningen är främst en effekt av den senaste tidens uppgångar i längre marknadsräntor. De nya räntorna träder i kraft idag måndag 14 september.

SBAB:s ambition är att ha en följsamhet mellan bolåneräntor och upplåningskostnader, och samtidigt ta hänsyn till konkurrenssituationen på marknaden. Som ett led i detta höjs räntorna med 0,15–0,25 procentenheter på bolån med 1–10 års bindningstid.

- Den senaste tidens uppgång i de längre marknadsräntorna har medfört högre kostnader för vår finansiering och därför behöver vi nu justera upp bolåneräntorna. Samtidigt höjer vi även de längre bundna sparräntorna med motsvarande belopp, så att våra sparkunder får möjlighet att ta del av förändringen i ränteläget, säger Mikael Inglander, vd på SBAB.

SBAB:s listräntor för bolån fr.o.m. 14 sep 2026

Bindningstid	Förändring (procentenheter)	Ny listränta (%)
3 månader	Oförändrad	3,15
1 år	0,15	3,62
2 år	0,25	3,89
3 år	0,20	3,99
4 år	0,20	4,09
5 år	0,20	4,19
7 år	0,20	4,38
10 år	0,20	4,59

SBAB:s räntesättningsmodell för bolån är enkel. Kundens bolåneränta utgår från listräntan där bostadens belåningsgrad och storleken på lånet avgör hur stort ränteavdrag som görs från listräntan. Besök gärna www.sbab.se för mer information om SBAB, bolån och sparande.

För mer information, vänligen kontakta:

Catharina Henriksson, Presschef

Telefon: 076-118 79 14

E-post: catharina.henriksson@sbab.se