



Pressmeddelande 2026-09-29

SBAB höjer räntorna på bundna bolån

SBAB höjer räntorna på bolån med 1–10 års bindningstid. Räntan på rörliga bolån lämnas oförändrad. Räntehöjningen är främst en effekt av den senaste tidens uppgångar i längre marknadsräntor. De nya räntorna träder i kraft idag tisdag 29 september.

SBAB:s ambition är att ha en följsamhet mellan bolåneräntor och upplåningskostnader, och samtidigt ta hänsyn till konkurrenssituationen på marknaden. Som ett led i detta höjs räntorna med 0,10–0,20 procentenheter på bolån med 1–10 års bindningstid.

- De fortsatt stigande längre marknadsräntorna har medfört högre kostnader för vår finansiering och vi måste därav justera upp bolåneräntorna. Samtidigt höjer vi även de längre bundna sparräntorna i motsvarande grad, så att våra sparkunder får möjlighet att ta del av förändringen i ränteläget, säger Mikael Inglander, vd på SBAB.

SBAB:s listräntor för bolån fr.o.m. 29 sep 2026

Bindningstid	Förändring (procentenheter)	Ny listränta (%)
3 månader	Oförändrad	3,15
1 år	0,10	3,72
2 år	0,20	4,09
3 år	0,20	4,19
4 år	0,20	4,29
5 år	0,20	4,39
7 år	0,20	4,58
10 år	0,15	4,74

SBAB:s räntesättningsmodell för bolån är enkel. Kundens bolåneränta utgår från listräntan där bostadens belåningsgrad och storleken på lånet avgör hur stort ränteavdrag som görs från listräntan. Besök gärna www.sbab.se för mer information om SBAB, bolån och sparande.

För mer information, vänligen kontakta:

Bessie Wedholm, tf. presschef

Telefon: 073-049 08 74

E-post: bessie.wedholm@sbab.se