SBAB!

Pressmeddelande 2026-11-11

SBAB justerar räntorna på sparande och bolån

SBAB höjer den rörliga sparräntan för privatkunder. Banken höjer även räntan på rörligt bolån då korta marknadsräntor har stigit till följd av Riksbankens höjning av styrräntan. Samtidigt sänker SBAB räntan på bolån med 2–10 års bindningstid med anledning av att de längre marknadsräntorna har fallit. Förändringarna träder i kraft idag onsdag 11 november.

SBAB:s ambition är att ha en följsamhet mellan bolåneräntor och upplåningskostnader, och samtidigt ta hänsyn till konkurrenssituationen på marknaden. Som ett led i detta höjs räntan på rörligt bolån med 0,22 procentenheter. Räntan på bolån med 1 års bindningstid lämnas oförändrad och räntan på bolån med 2–10 års bindningstid sänks med 0,15–0,20 procentenheter.

Samtidigt höjer SBAB den rörliga sparräntan för privatpersoner med 0,20 procentenheter till 1,45 procent.

SBAB:s listräntor för bolån fr.o.m. 11 nov 2026

Bindningstid	Förändring (procentenheter)	Ny listränta (%)
3 månader	0,22	3,37
1 år	Oförändrad	3,72
2 år	-0,15	3,94
3 år	-0,15	4,04
4 år	-0,20	4,09
5 år	-0,20	4,19
7 år	-0,20	4,38
10 år	-0,20	4,54

SBAB:s räntesättningsmodell för bolån är enkel. Kundens bolåneränta utgår från listräntan där bostadens belåningsgrad och storleken på lånet avgör hur stort ränteavdrag som görs från listräntan. Besök gärna www.sbab.se för mer information om SBAB, bolån och sparande.

För mer information, vänligen kontakta:
Catharina Henriksson, Presschef
Telefon: 076-118 79 14
E-post: catharina.henriksson@sbab.se

SBAB erbjuder lån och sparande samt andra tjänster till privatpersoner, bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag i Sverige. SBAB bildades 1985 och ägs av svenska staten. Bostadssajten Booli och Hittamäklare är en del av SBAB. Läs mer på sbab.se.