

## Fler väljer rörlig bolåneränta

**Andelen som väljer rörlig bolåneränta ökar återigen bland Länsförsäkringars kunder. I januari 2026 valde 85 procent rörlig ränta. Det är en tydlig uppgång i andelen rörligt jämfört från våren 2025 då andelen var på 71 procent.**

**– Folk agerar med plånboken. Andelen som valt rörligt har återigen ökat i takt med att de rörliga räntorna varit i paritet med eller blivit lägre än de bundna räntorna, säger Stefan Westerberg, Länsförsäkringars privatekonom**

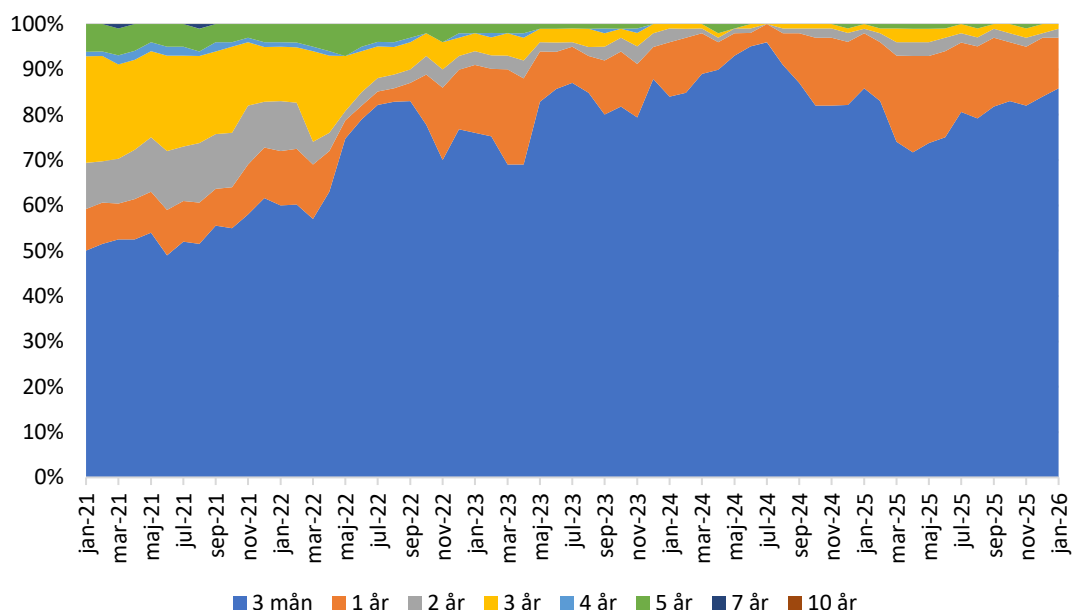
Länsförsäkringars statistik över bankens bolånetagare som tecknar nya avtal visar att rörlig ränta återigen vinner mark. I januari 2026 valde 85 procent rörlig ränta på bolånet, mätt i pengavärde, medan 15 procent valde att binda räntan. Det kan jämföras med april 2025 då 71 procent valde rörlig ränta medan 29 procent valde att binda räntan.

– Valet mellan rörligt eller bundet på bolånet styrs av de aktuella räntenivåerna men också av förväntningar, beteenden och behovet av flexibilitet i förhållande till trygghet. Andelen hushåll som väljer rörlig ränta har ökat i takt med att de rörliga boräntorna har sjunkit samtidigt som de bundna inte rört sig lika mycket. Idag är de rörliga bolåneräntorna lägre än de bundna. Det gör valet till en ren plånboksfråga för många, säger **Stefan Westerberg**.

Samtidigt stärks intresset för rörlig ränta av att marknaden i allt högre grad räknar med ytterligare räntesänkningar från Riksbanken. I takt med att inflationstrycket dämpats har förväntningarna om lägre styrränta ökat.

– När marknaden börjar prisa in ytterligare räntesänkningar från Riksbanken ökar intresset för rörligt. Då vill många hushåll ha en ränta som kan följa med ned direkt, i stället för att låsa sig på en nivå som kan bli dyr om räntorna fortsätter falla. Men i grund och botten finns det inga rätt eller fel eftersom både rörligt och bundet har sina för- och nackdelar. Givet dagens stora osäkerhetsfaktorer innebär bundet en trygghet som gör att man kan planera i sin privatekonomi, säger **Stefan Westerberg**.

## Länsförsäkringars kunders nya val av räntebindningstider. Fördelning i procent, efter volym i kronor per bindningstid.

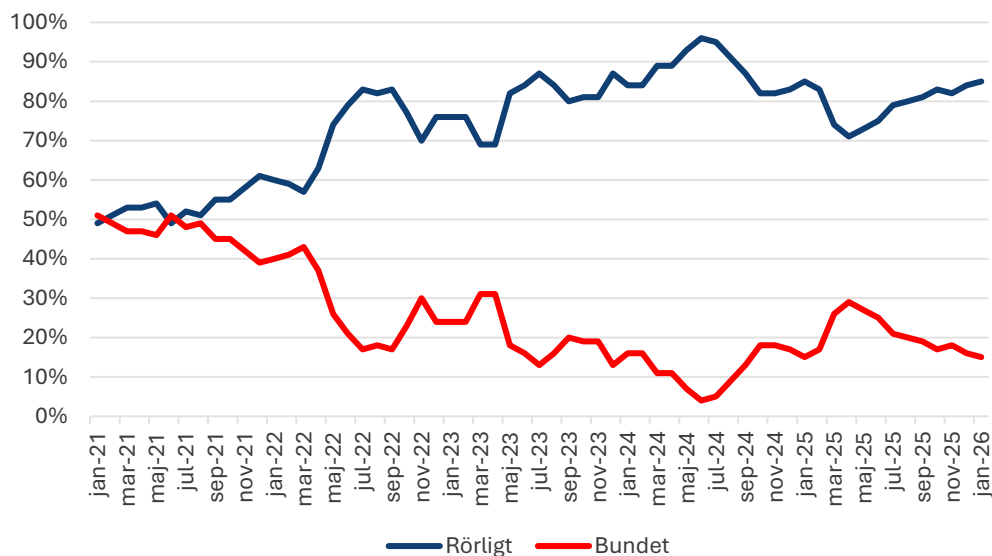


Källa: Länsförsäkringar.

Anm.: Populationen består av helt nya och befintliga kunder inom Länsförsäkringar som tecknat nya avtal.

Anm.: Kunder som tecknat flera avtal med olika räntebindningstider förekommer i respektive bindningstid, proportionerligt efter bolånet storlek i kronor.

## Länsförsäkringars kunders nya val av räntebindningstider. Fördelning i procent, efter volym i kronor per bindningstid.



Källa: Länsförsäkringar.

Anm.: Populationen består av helt nya och befintliga kunder inom Länsförsäkringar som tecknat nya avtal.

Anm.: Kunder som tecknat flera avtal med olika räntebindningstider förekommer i respektive bindningstid, proportionerligt efter bolånet storlek i kronor.

**Länsförsäkringars kunders nya val av räntebindningstider. Fördelning i procent, efter volym i kronor per bindningstid.**

| Datum  | Andel rörligt | Andel bundet |
|--------|---------------|--------------|
| jun-24 | 96%           | 4%           |
| jul-24 | 95%           | 5%           |
| aug-24 | 91%           | 9%           |
| sep-24 | 87%           | 13%          |
| okt-24 | 82%           | 18%          |
| nov-24 | 82%           | 18%          |
| dec-24 | 83%           | 17%          |
| jan-25 | 85%           | 15%          |
| feb-25 | 83%           | 17%          |
| mar-25 | 74%           | 26%          |
| apr-25 | 71%           | 29%          |
| maj-25 | 73%           | 27%          |
| jun-25 | 75%           | 25%          |
| jul-25 | 79%           | 21%          |
| aug-25 | 80%           | 20%          |
| sep-25 | 81%           | 19%          |
| okt-25 | 83%           | 17%          |
| nov-25 | 82%           | 18%          |
| dec-25 | 84%           | 16%          |
| jan-26 | 85%           | 15%          |

Källa: Länsförsäkringar.

Anm.: Populationen består av helt nya och befintliga kunder inom Länsförsäkringar som tecknat nya avtal.

Anm.: Kunder som tecknat flera avtal med olika räntebindningstider förekommer i respektive bindningstid, proportionerligt efter bolånet storlek i kronor.

**Stefan Westerberg går igenom fördelar och nackdelar med rörlig och bunden ränta:****Fördelar med rörlig ränta**

- Om räntan sjunker, sjunker din räntekostnad vilket kan leda till att du får mer kvar i plånboken.
- Den rörliga räntan sett över en längre tid har ofta varit lägre än den bundna räntan.
- Det uppstår ingen ränteskillnadsersättning om du vill lösa hela ditt lån när du har 3-månaders rörlig ränta.

**Nackdelar med rörlig ränta**

- Dina månadskostnader blir mer oförutsägbara och kan skifta upp och ner.
- Om marknadsräntan går upp går även dina räntekostnader upp och ibland kan det vara snabba svängningar.

**Fördelar med bunden ränta**

- Du har samma räntekostnad varje månad under hela bindningstiden.
- Du påverkas inte av marknadsräntans svängningar.

- När du har samma räntekostnad varje månad kan det vara lättare att planera sin ekonomi.

#### **Nackdelar med bunden ränta**

- De bundna räntorna har, sett över en längre tid, ofta varit högre än rörliga räntan.
- Om du vill lösa ditt lån under bindningstiden kan du behöva betala ränteskillnadsersättning.

#### **För ytterligare information kontakta:**

Stefan Westerberg, privatekonom på Länsförsäkringar. Tel. 073 – 968 30 44  
[Stefan.Westerberg@lansforsakringar.se](mailto:Stefan.Westerberg@lansforsakringar.se)

Länsförsäkringars pressjour, telefon 08 – 588 418 50, [press@lansforsakringar.se](mailto:press@lansforsakringar.se)

Länk till Länsförsäkringars pressrum:

<https://www.lansforsakringar.se/privat/om-oss/press-media/>