

Bilaga: Typfallsberäkning vid separation

Tabellen visar hur marginalen förändras i Länsförsäkringars typfall när ett barnfamiljshushåll blir två hushåll. Före separationen avser beloppen en vuxens andel av familjens gemensamma utgifter. Efter separationen avser beloppen ett eget hushåll för en vuxen med två barn växelvis.

Resultaten påverkas både av priset på den nya bostadsrätten och av hur mycket kapital som frigörs från den tidigare villan.

Så mycket krymper marginalen per månad

Område	Nödvändiga utgifter före separation, per vuxen	Nödvändiga utgifter efter separation, en vuxens hushåll	Marginal före	Marginal efter	Minskad marginal
Stockholm	22 500 kr	37 300 kr	9 800 kr	-5 000 kr	-14 800 kr
Stor-Stockholm	20 700 kr	32 400 kr	11 600 kr	-100 kr	-11 700 kr
Riket	17 600 kr	27 800 kr	14 700 kr	4 500 kr	-10 200 kr
Stor-Göteborg	19 100 kr	27 300 kr	13 200 kr	5 000 kr	-8 200 kr
Uppsala	18 700 kr	25 800 kr	13 600 kr	6 500 kr	-7 100 kr
Luleå	17 100 kr	23 600 kr	15 200 kr	8 700 kr	-6 500 kr
Umeå	17 700 kr	24 000 kr	14 600 kr	8 300 kr	-6 300 kr
Halmstad	17 800 kr	23 800 kr	14 500 kr	8 500 kr	-6 000 kr
Jönköping	17 700 kr	23 600 kr	14 600 kr	8 700 kr	-5 900 kr
Linköping	18 100 kr	23 800 kr	14 200 kr	8 500 kr	-5 700 kr
Karlstad	17 300 kr	22 900 kr	15 000 kr	9 400 kr	-5 600 kr
Växjö	17 100 kr	22 100 kr	15 200 kr	10 200 kr	-5 000 kr
Lund	20 200 kr	24 100 kr	12 100 kr	8 200 kr	-3 900 kr
Örebro	17 600 kr	21 400 kr	14 700 kr	10 900 kr	-3 800 kr
Gävle	17 100 kr	20 900 kr	15 200 kr	11 400 kr	-3 800 kr
Borås	16 800 kr	20 600 kr	15 500 kr	11 700 kr	-3 800 kr
Eskilstuna	16 900 kr	20 600 kr	15 400 kr	11 700 kr	-3 700 kr
Norrköping	17 300 kr	21 000 kr	15 000 kr	11 300 kr	-3 700 kr
Stor-Malmö	19 100 kr	22 700 kr	13 200 kr	9 600 kr	-3 600 kr
Västerås	17 900 kr	20 400 kr	14 400 kr	11 900 kr	-2 500 kr
Helsingborg	18 800 kr	21 000 kr	13 500 kr	11 300 kr	-2 200 kr

Antaganden

Familj före separation	Två vuxna, två barn 8 och 12 år, i villa
Efter separation	En vuxen och två barn växelvis i en bostadsrätt på 75 kvm
Bostadspriser	Svensk Mäklarstatistik, genomsnitt maj-juli 2026
Belåningsgrad före separation	70 procent av villans marknadsvärde
Familjens eget kapital i villan	Villapris × 30 procent, före eventuell skatt och försäljningskostnader
Kapital till ny bostad	Halva bostadskapitalet i villan
Bolåneränta	3,2 procent, i linje med nya bostadslån med 1-5 års bindningstid.
Räntereduktion	30 procent upp till 100 000 kronor i underskott av kapital per person och 21 procent däröver
Amortering	1 procent vid belåningsgrad över 50 och högst 70 procent; 2 procent över 70 procent

Amortering före separation	1 procent av hela bolånet per år vid 50–70 procents belåningsgrad och 2 procent av hela bolånet per år vid belåningsgrad över 70 procent
Bostadsrättsavgift	778 kr/kvm/år, nationell schablon utifrån Nabos avgiftsnivå i januari 2026
Bruttolön i typfallet	38 800 kr/mån
Levnadskostnader	Konsumentverkets beräknade hushållskostnader 2026, med barn i grupperna 7–10 och 11–14 år och justering för växelvis boende
Bruttolön	38 800 kr/mån; samma typfallsantagande i samtliga områden
Barnbidrag och flerbarnstillägg	Hälften av 2 650 kr/mån = 1 325 kr/mån

Inkomst i typfallet

Post	Belopp
Bruttolön	38 800 kr
Skatt, tabell 32 kolumn 1	-7 848 kr
Nettolön	30 952 kr
Delat barnbidrag/flerbarnstillägg	+1 325 kr
Inkomst i typfallet	32 277 kr

Nödvändiga månadskostnader*

Post	Före separation, per vuxen	Efter separation, en vuxens hushåll	Förändring
Levnadskostnader	11 460 kr	12 710 kr	+1 250 kr
Ränta efter skattereduktion	2 697 kr	5 402 kr	+2 705 kr
Amortering	1 204 kr	4 824 kr	+3 620 kr
Villa, drift / bostadsrättsavgift	2 250 kr	4 863 kr	+2 613 kr
Totalt	17 611 kr	27 798 kr	+10 187 kr

Levnadskostnader

Post	Före separation, per vuxen	Efter separation, en vuxens hushåll	Förändring
Mat	3 975 kr	3 975 kr	0 kr
Övriga individuella kostnader	4 220 kr	4 220 kr	0 kr
Gemensamma hushållskostnader	3 265 kr	4 515 kr	+1 250 kr
Summa levnadskostnader	11 460 kr	12 710 kr	+1 250 kr

Om beräkningen

Beräkningen är ett typfall och visar hur månadsekonomin kan påverkas när en vuxen går från att dela ett hushåll till att bära ett eget hushåll med barnen växelvis. Inkomsten hålls oförändrad före och efter separationen. Det som förändras är kostnaderna för boende och hushåll.

I huvudberäkningen ingår nödvändiga månadsutgifter som boende, ränta, amortering, avgift eller drift samt levnadskostnader. Amortering räknas som en månadsutgift eftersom den påverkar hushållets marginal, även om den inte är en kostnad i strikt ekonomisk mening.

Barnen är 8 respektive 12 år och bor växelvis. Levnadskostnaderna bygger på Konsumentverkets hushållskostnader för 2026 för åldersgrupperna 7–10 och 11–14 år.

Försäljningskostnader, eventuell kapitalvinstskatt, flytt, nya möbler, juridisk hjälp, bil, arbetsresor, fritidshem och bostadsbidrag eller underhåll ingår inte.