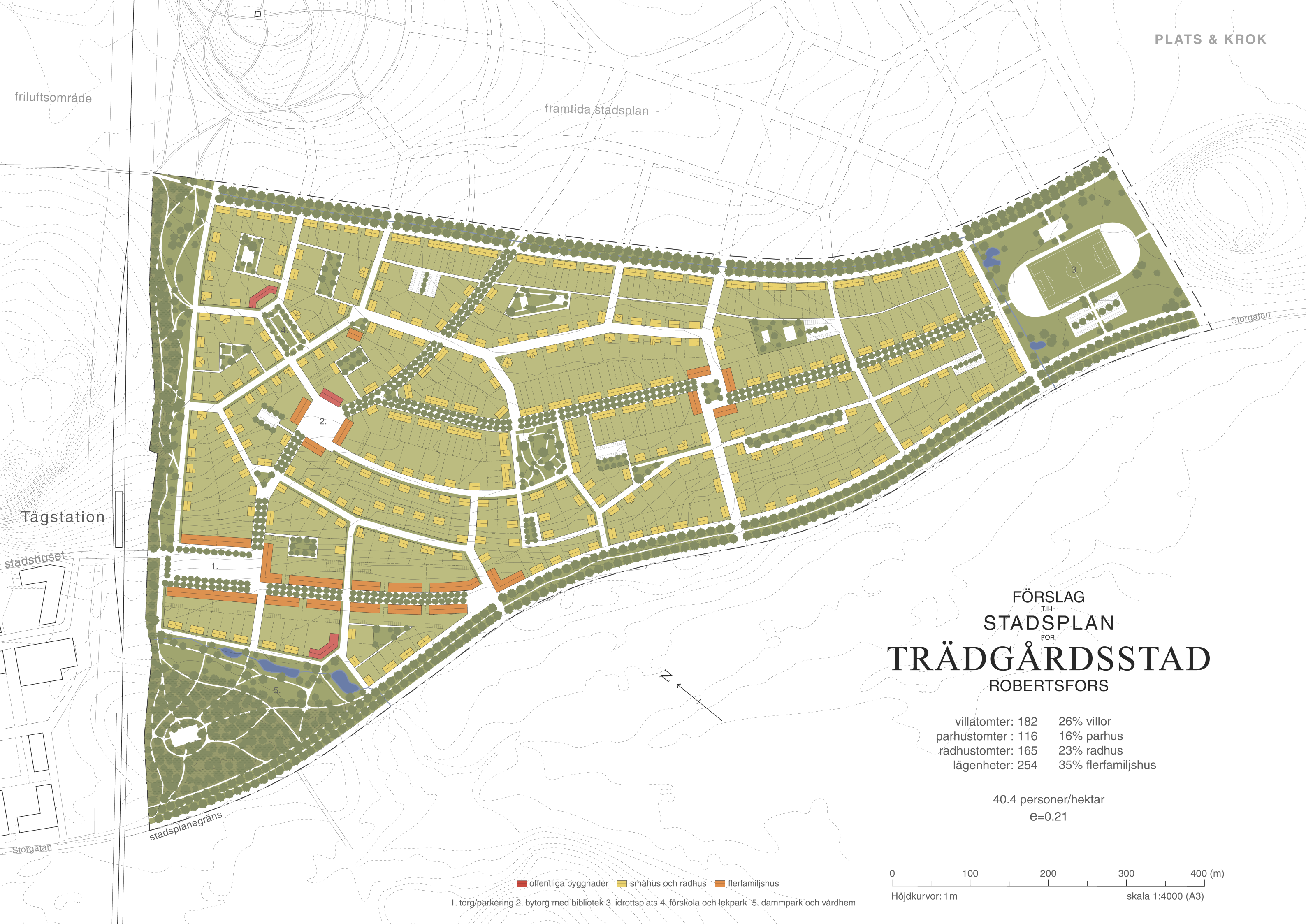




friluftsområde

framtida stadsplan

Storgatan

Tågstation

stadshuset

Storgatan

stadsplanegräns

FÖRSLAG
TILL
STADSPLAN
FÖR
TRÄDGÅRDSSTAD
ROBERTSFORS

villatomter: 182	26% villor
parhustomter : 116	16% parhus
radhustomter: 165	23% radhus
lägenheter: 254	35% flerfamiljshus

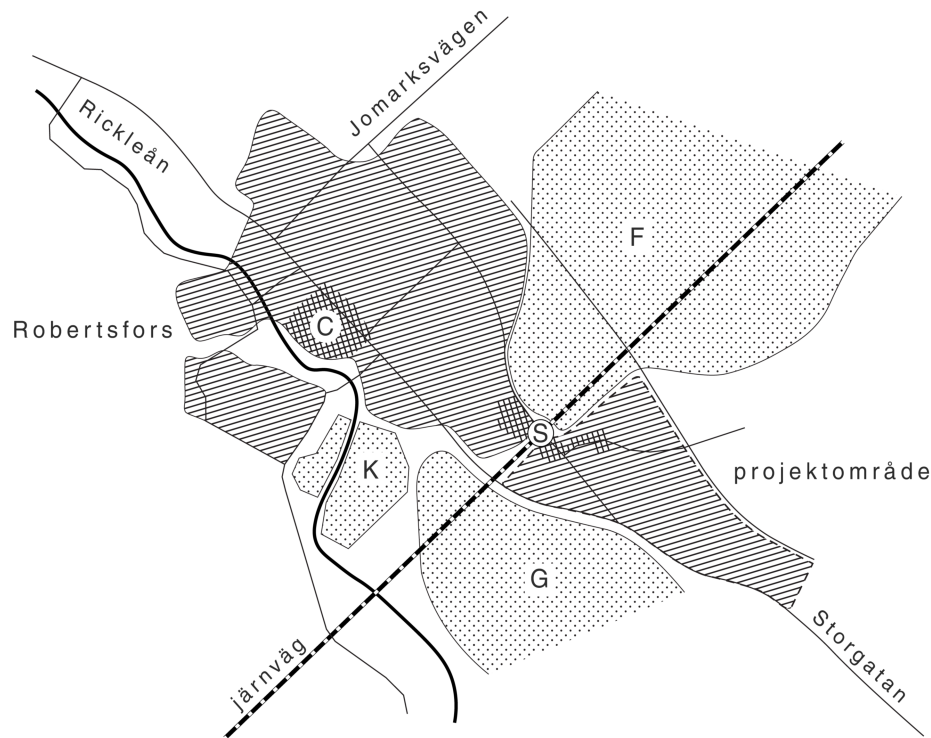
40.4 personer/hektar
e=0.21

offentliga byggnader småhus och radhus flerfamiljshus

1. torg/parkering 2. bytorg med bibliotek 3. idrottsplats 4. förskola och lekpark 5. dammpark och vårdhem

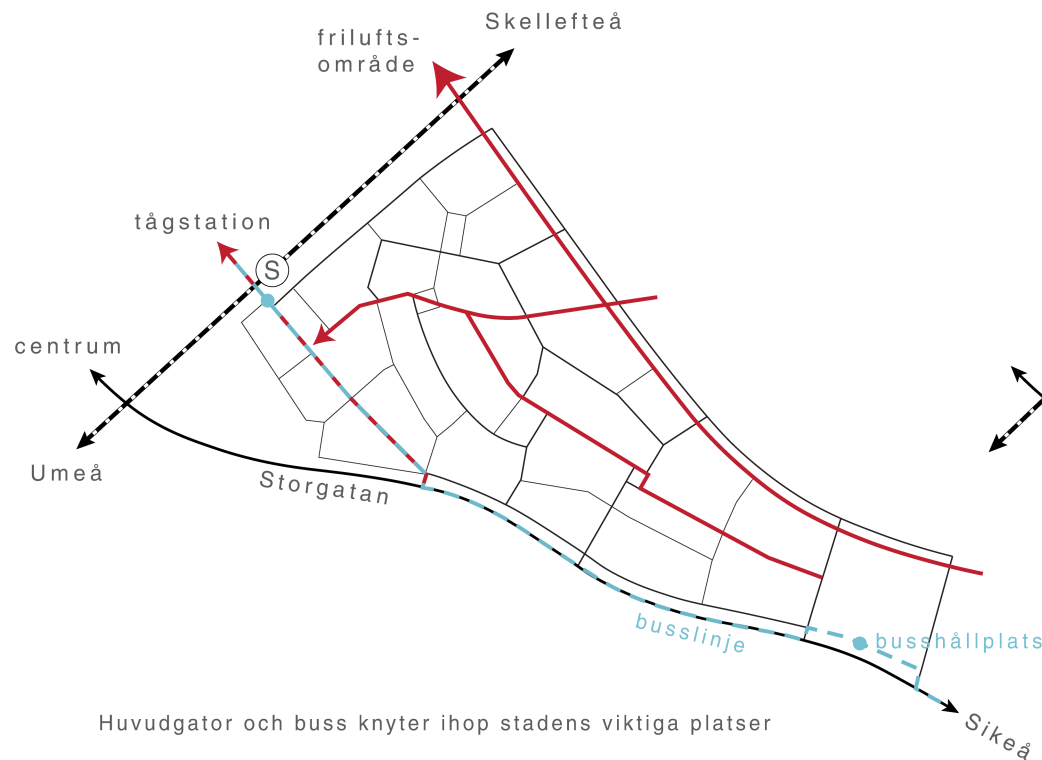
0 100 200 300 400 (m)
Höjdkurvor: 1 m
skala 1:4000 (A3)

1. Översiktskarta



C= centrum, S= tågstation, F= friluftsområde, K= kulturområde, G= golfbana

2. Huvudgator och lokalgator



Huvudgator och buss knyter ihop stadens viktiga platser

3. Grön- och blåstruktur



Vatten avleds till parker och grönområden

PLATS & KROK

Förslaget *Plats & Krok* ger form åt Robertsfors stadsexpansion *med* avstamp i stadens existerande egnahemsbebyggelse och stadsplan samt för med sig dessa värden till den framtida trädgårdsstaden. Det är en ambitiös vision för hur man kan ta stöd i äldre tiders stadsbyggnadsprinciper för att svara på vår tids frågor om effektivitet, hållbarhet, och möjliggörandet av ett gott liv. Förhoppningen är att förslaget ska vara en god förebild för stadsbyggnad i Sveriges små städer i en tid då dessa ofta förbises till fördel för landets större städer.

(1) Robertsfors är en lite bruksort i norra Sverige, med en livfull historia och lovande framtid. Staden väntar sig nu en expansion när Norrbotten dras mellan Umeå och Skellefteå via Robertsfors. Med den nya tågstationen kommer den framtida trädgårdsstadsbebyggelsen att ha en direkt koppling till den befintliga staden, och upplevas som en naturlig förlängning därpå.

(2) Förslaget har ett terränganpassat gatunät för smidig rörelse och effektiv markanvändning. Gatorna formar ett variationsrikt och vackert stadsrum i klassisk trädgårdsstadsanda.

Huvudgator är urbana gaturum med bostäder, verksamheter och offentliga byggnader. De är gatunätets trädplanterade ryggrad och knyter ihop stadsdelens nyckelplatser: allmänna platser, torg och tågstation.

Lokalgator löper mellan huvudgator. De utgörs av intima bostadsgator som slingrar sig förbi vackra parker, offentliga platser och lugna krokar.

(3) Förslaget har anpassats efter vattnets redan befintliga avrinningsvägar och ansamlingspunkter, baserat på studier av skyfall, dagvatten och jordmån på platsen.

(3a) I planens södra del anordnas en damm i en lågpunkt i terrängen. Den fungerar både som dagvattenmagasin och som en lugn plats för rekreation och naturupplevelse.

(3b) I planens nordöstra del sträcker sig en lång och bred trädbestyckad esplanad längs med en dalgång. Esplanaden har en funktion i dagvattenhanteringen med sin breda plantering och dagvattendike som leder vattnet bort från bostadsbebyggelsen.

Planen erbjuder ett variationsrikt spektrum av grönytor. Från det stora angränsande friluftsområdet och de generösa parkerna, via de mindre planterade platserna och allmänningarna, till de halvprivata innergårdarna och vindlande gränderna, och vidare till de privata trädgårdarna.

De privata trädgårdarnas skötsel är upptill envar. Trädgården kan nyttjas för odling, rekreation, prydnad eller en blandning därav. De boende bör uppmuntras till en viss nyttoodling, främst i självhushållningssyfte men också i syfte att underlätta för pollinatörer och andra insekter. Parkering sker på den egna tomten, på gemensamma parkeringsytor eller på gatan.

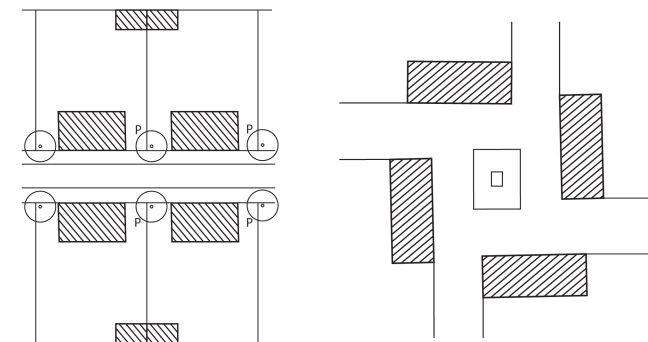
Platsens branta kuperade terräng har haft en tydlig inverkan i skapandet av en variationsrik stadsbild och har framhävts med alla verktyg i stadsbyggnadskonstens verktygslåda:

Husen ligger i gatulivet och sammanbindes sinsemellan av häckar, staket och plank. Tillsammans med gatans träd bildar dessa element en tydligt skönjbar struktur.

Gatorna är inga rena transportsträckor, de är sina egna sammanhållna stadsrum. De har en början och ett slut, de klättrar upp och ner, slingrar sig åt höger och åt vänster.

Dessa gator möts och avslutas på omsorgsfullt gestaltade små platser och korsningar, var och en med sin egen unika karaktär.

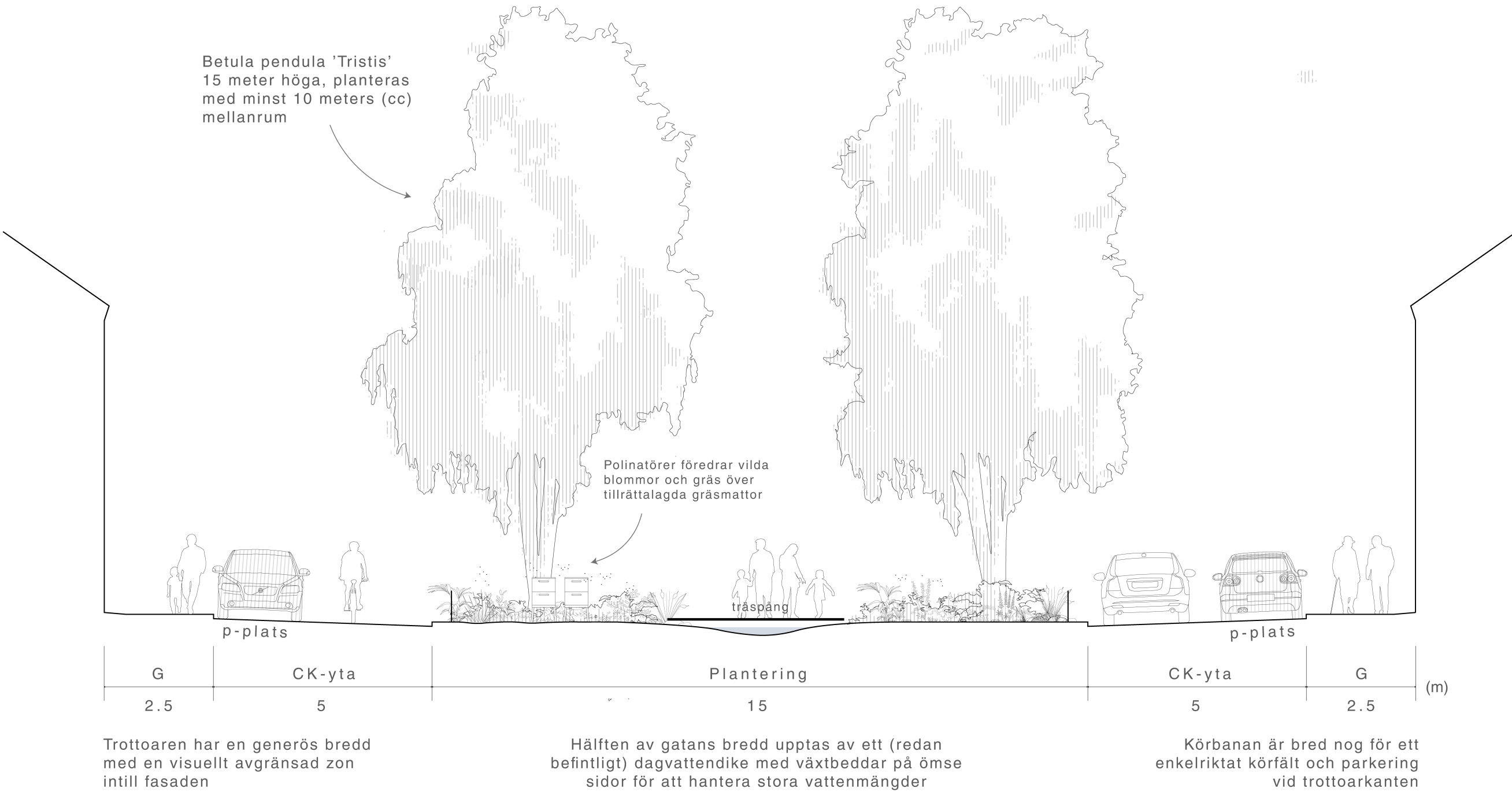
Torg, parker och byggnader förstärker vyer och bildar gatans fondmotiv. Torgen och parkerna, dit de offentliga byggnaderna koncentreras är trädgårdsstadens verkliga intressepunkter; här finns plats för rekreation, handel och service.



Exempel på verktyg för en varierad stadsbild: Byggnader i gatuliv och omslutande platsbildningar



A-A: Planterad Esplanad
(30m)



Gatans träd och häckar:

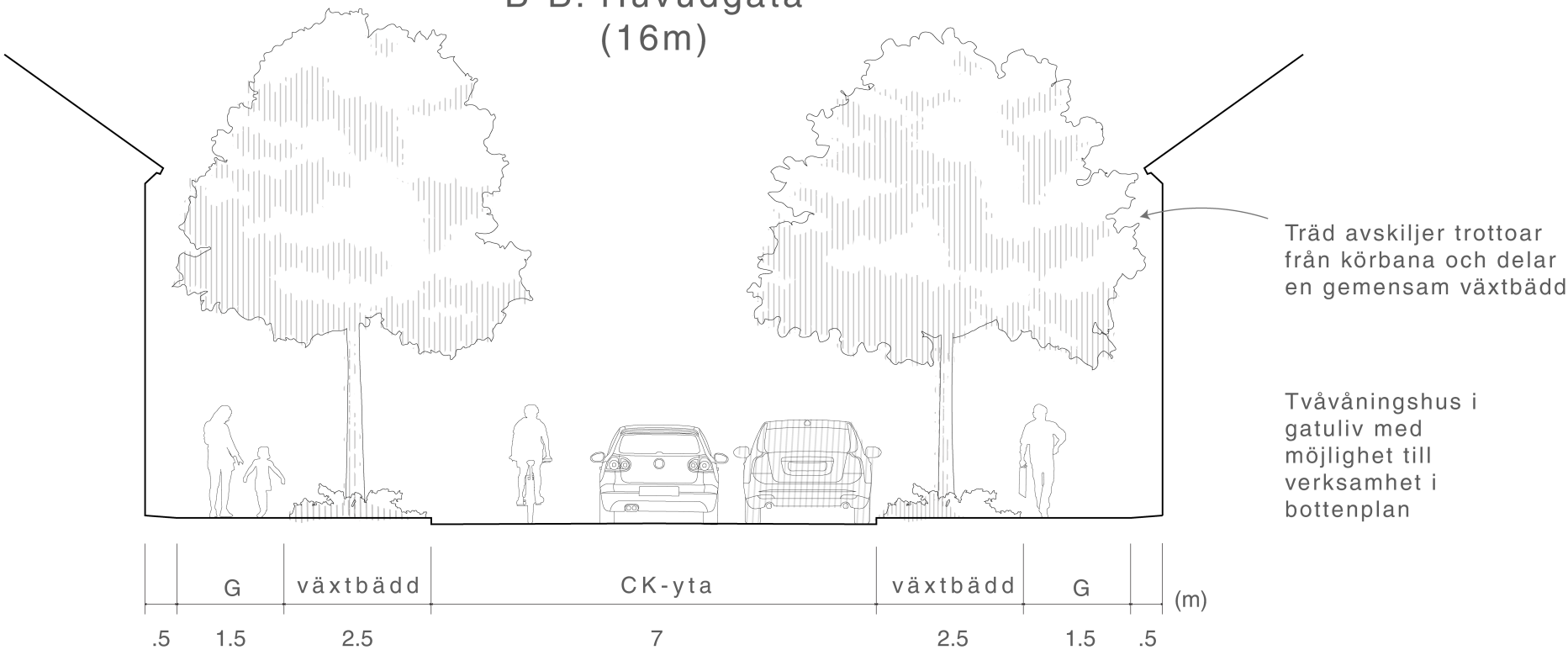
Planterade växter bör för resiliensens skull ges en stor artrikedom. Varje gatas förhållanden måste utvärderas individuellt.

En generell riktlinje är att i största möjliga mån behålla de björkar, tallar, rönnar och granar som redan finns på platsen.

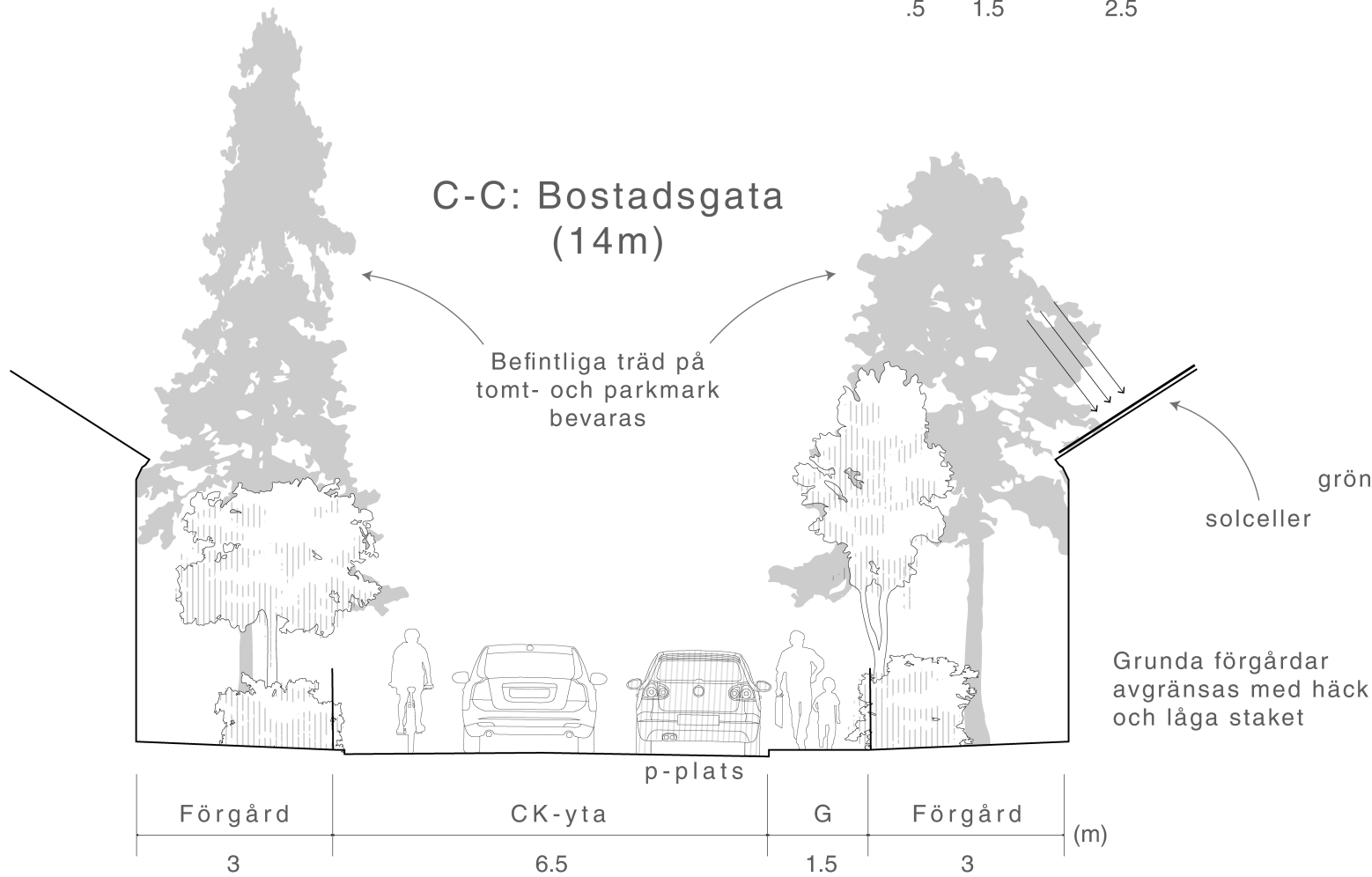
Samtidigt bör man komplettera med lönn, sälg, lind och andra lövträd i lägen där de kan tänkas trivas. Även hårdiga arter av äpple kan planteras som gatuträd eller på förgård.

Lämpliga arter för häck är hagtorn, karagan, olvon, syren, alm och rönnspirea. För vintergröna häckar idegran i första hand, men också gran och tuja.

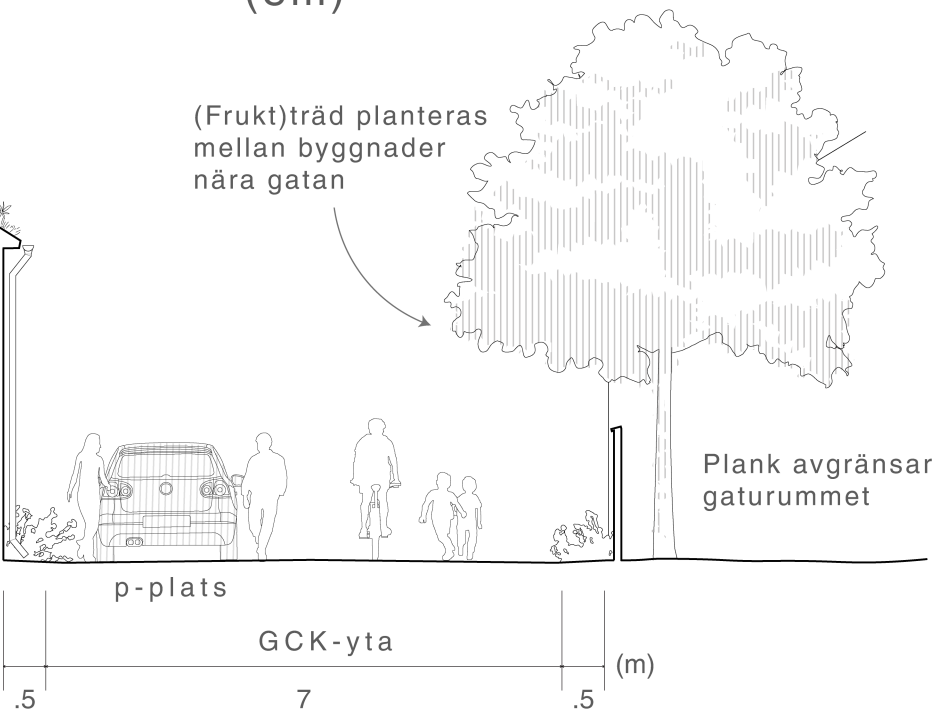
**B-B: Huvudgata
(16m)**

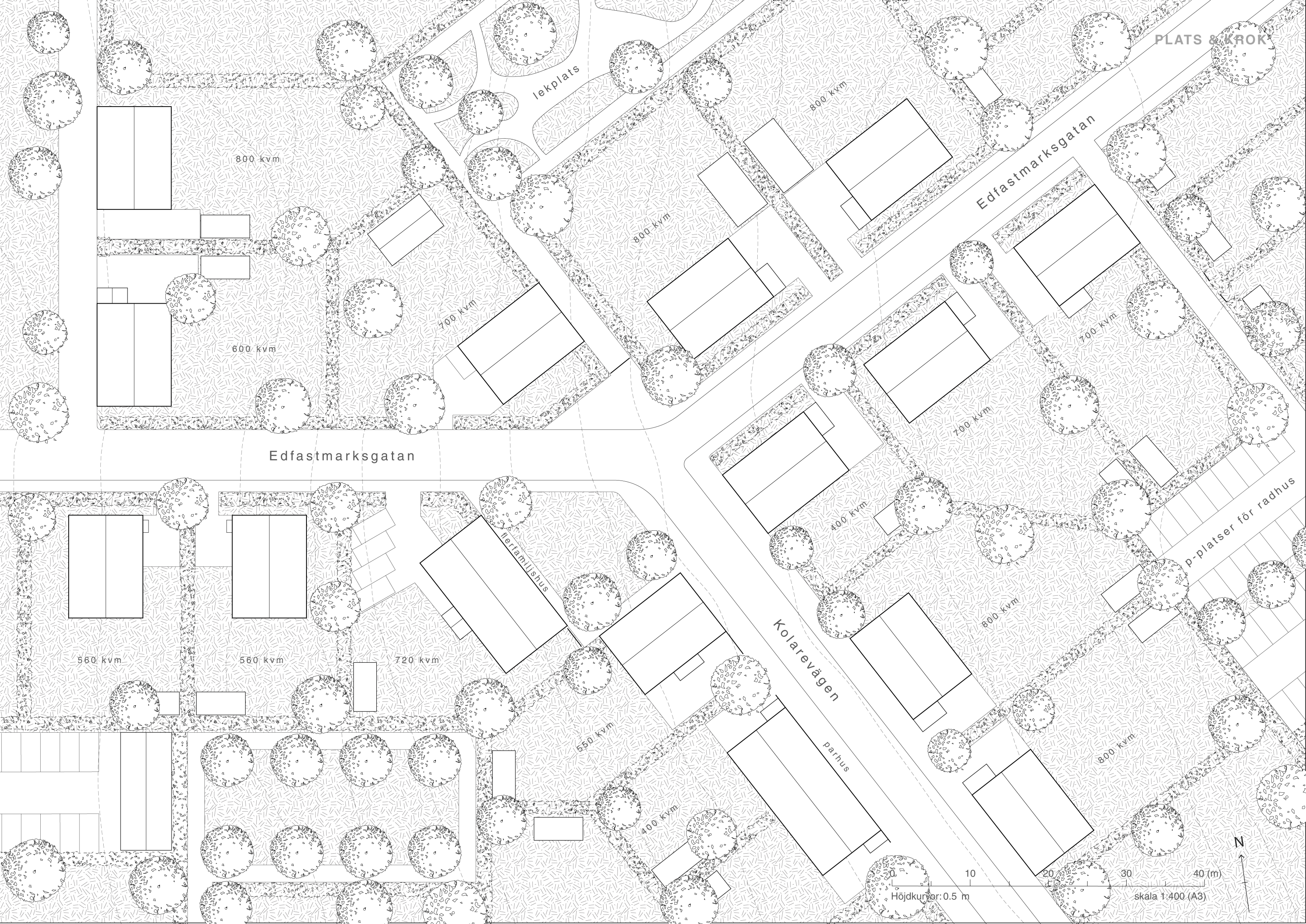


**C-C: Bostadsgata
(14m)**



**D-D: mindre gata
(8m)**





PLATS & KROK

lekplats

800 kvm

600 kvm

700 kvm

800 kvm

800 kvm

Edfastmarksgatan

700 kvm

700 kvm

400 kvm

800 kvm

800 kvm

550 kvm

400 kvm

Kolarevägen

parhus

p-platser för radhus

Edfastmarksgatan

560 kvm

560 kvm

720 kvm

herfamiljshus

Höjdkurvor: 0.5 m

skala 1:400 (A3)

