

Unga vuxnas boende 2025



Malmö

Lund



Hyresgästföreningen



Rapporten har författats av:

Ragnar Bengtsson, Hyresgästföreningen - Riksförbundet
Jonathan Mortenlind, Hyresgästföreningen – region södra Skåne

Frågor om rapportens innehåll kan ställas till:
ragnar.bengtsson@hyresgastforeningen.se

September 2025

Sammanfattning

15 procent av unga vuxna, 20 till 27 år, i Malmö och Lund bor hemma hos sina föräldrar. Det motsvarar 9 800 hemmaboende. Det är en minskning på 2 procentenheter sedan år 2023:s undersökning och innebär att trenden av att färre unga bor hemma fortsätter, även om den tycks mattats ut jämfört med tidigare rapporter. Andelen hemmaboende har succesivt minskat sedan 2019 och sammanfaller med hög byggnadstakt, som nu har tvärstannat.

87 procent är ofrivilligt hemmaboende i årets mätning. Det innebär att 8500 av 9800 hemmabonde unga vill flytta hemifrån. Andelen ofrivilligt hemmaboende har aldrig varit så hög.

95 procent uppger att de vill bo i en egen bostad, det vill säga bostadsrätt, eget hus eller hyresrätt. Bland dessa anger 43 procent bostadsrätt, 25 procent eget hus eller radhus och 24 procent hyresrätt som önskat boende.

Som mest någon enstaka procent vill vara inneboende eller bo i 2:a hand. Det kunde inte varit tydligare att unga vill ha ett eget boende.

Totalt svarar 22 procent av de unga vuxna att de är osäkra på sin inkomst. Uppåt hälften, oavsett boendeform, har fått ekonomisk hjälp av en förälder eller vän det senaste året.

Bostadsmarknaden får 31 procent att tveka inför att bilda familj.

42 procent oroar sig för att inte hitta något boende i framtiden.

8 procent av de med utländsk bakgrund har upplevt sig **diskriminerade eller trakasserade** i samband med att ha sökt bostäder, 13 procent är osäkra. Det är mer än dubbelt så vanligt som bland andra grupper

Unga vill ha kraftfull bostadspolitik: 78 procent vill ha statligt byggstöd, 63 procent vill att staten kräver att kommunerna planerar mer. Endast 6 procent tycker att politikerna gör tillräckligt när det kommer till bostadspolitiken.

Analys

Sedan 2003 har den här rapporten, med extra fokus på Malmö och Lund, släppts vartannat år. Sedan 2019 har rapporterna visat en positiv trend i det att färre unga blir kvar i föräldrahemmet. Troligen är det kopplat till ett aktivt bostadsbyggande under flera års tid. 2015–2023 färdigställdes det på nio år knappt 500 000 bostäder runtom i landet, vilket är dubbelt så många som blev klara de nio föregående åren¹.

Även i Malmö och Lund har tempot på nyproduktion varit hög. Orsaken till landets höga byggtal var en extrem bostadsbrist i kombination med kanske världshistoriens lägsta ränta. Till följd av de senaste årens lågkonjunktur och levnadskostnadskris har emellertid byggandet gjort en kraftig inbromsning, och i vissa fall stannat av helt.

Kanske är det vad som speglas i den svaga framtidstro som rapporten visar. En tredjedel av de unga vuxna tvekar inför att bilda familj på grund av bostadsmarknaden, och att rekordmånga är ofrivilligt hemmaboende. Detta borde vara en högljudd väckarklocka för politiken.

Men i stället för en offensiv bostadspolitik har politikens svar framför allt varit att främja uthyrning i 2:a hand och att fler har unga som inneboende. Rapportens resultat är tydligt: främjandet av hobbyvärdar som hyr ut sina egna bostäder är inte efterfrågat av de unga. Unga vill ha en egen bostad, men bostadsbristen är fortsatt tuff. 15 procent av unga vuxna i Malmö och Lund bor kvar i föräldrahemmet trots att 87 procent av dem är missnöjda med det.

Bakom varje siffra döljer sig en individ, i de öppna svaren vittnar många om frustration, ledsamhet och en känsla av att samhället sviker.

Vägen framåt stavas bostadspolitik och den efterfrågas av de unga. De vill se aktiva politiker som stöttar bostadsbyggandet med pengar, en stat som kräver att kommunerna gör mer och kommunpolitiker som prioriterar unga i bostadskön. Hyresgästföreningen kräver att:

- staten planerar och finansierar byggandet med förmånliga bygg lån.
- hushåll och studenter stöttas med fungerande bostadsbidrag.
- kommunerna tar ansvar för att prioritera bland bostadssökande så att, unga och andra utan egen bostad, får gå före.

Innehåll

Sammanfattning	3
Analys	4
Bakgrund och syfte	6
A. Hur bor unga vuxna?.....	7
Tre av fyra unga har eget boende.....	8
9 800 hemmaboende	9
Yngre & arbetslösa kvar hemma	13
Hur vill unga bo?	14
B. De som bor kvar hemma	15
8 500 ofrivilligt hemmaboende	16
Unga vuxna vill inte bo hos sina föräldrar	17
C. De som bor hos någon annan	18
Inneboende, i 2:a eller 3:e hand	19
Hur unga som bor hos andra skulle vilja bo	20
D. Det egna livet & samhället	22
Vad unga betalar för sitt boende	23
Kvar att leva på.....	24
Ekonomisk stabilitet och förutsägbarhet	25
Ekonomisk hjälp från vänner och familj.....	26
Bostaden och det egna livet.....	28
Politiken och bostäderna.....	30
Brott och trakasserier.....	32
Hyresgästföreningens krav	34

Bakgrund och syfte

Sedan 1997 genomför Hyresgästföreningen vartannat år en undersökning om unga vuxnas boende. 2003 inkluderades Malmö och Lund för första gången. Sedan 2009 har det skett regelbundet. Undersökningen syftar till att kartlägga unga vuxnas boende och hur de ser på sitt liv och politik kopplat till just boende. Unga vuxna definieras som personer som är från 20 till och med 27 år.

Metodförändringar har skett flera gånger sedan 1997. Vissa frågor har förtydligats för att följa med verkligheten och ibland har sättet att göra undersökningen förändrats. Årets undersökning genomfördes av Indikator Opinion, med en delvis förbättrad metod mot tidigare år. Förändringen påverkar sannolikt resultatet, men på vilket sätt är svårt att veta säkert. Sannolikt är den nya metoden bättre på att nå unga som är felaktigt skrivna hos föräldrarna samt unga med svagare intresse att svara på enkäter. Alla förändringar över tid ska tolkas med detta i minnet, vilket även framgår i varje figurs fotnot när det är relevant.

Huvudundersökning, målgrupp unga vuxna: Datainsamlingen genomfördes via ett slumpmässigt urval av personer i åldern 20–27 år. De fick en postal inbjudan med möjlighet att svara online och påminnelser skickades via SMS och digital brevlåda (Kivra). Datainsamlingen genomfördes mellan den 13/3 och 12/5 2025 i Stockholms län, Storgöteborg, Malmö och Lunds kommun, Linköpings och Växjö kommun samt övriga Sverige. Totalt besvarades den besvarades av 5 381 personer, med en svarsfrekvens på 27 %.

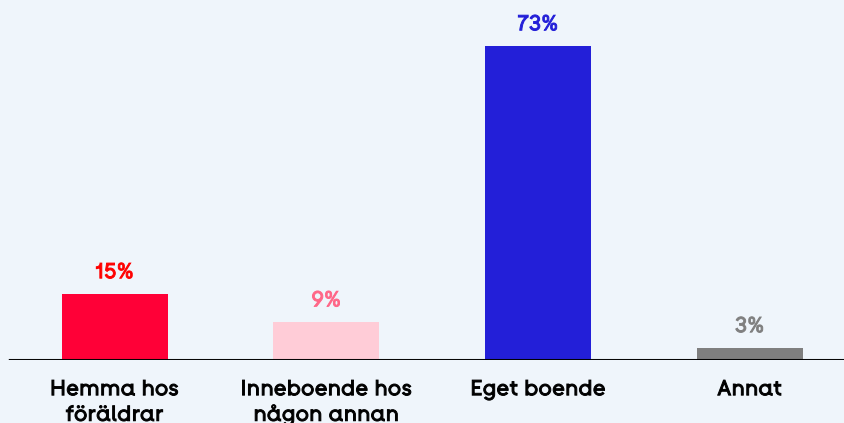
Från Malmö och Lund inkom 1 108 svar, en stabil bas att dra slutsatser från. I kommunerna bodde det 2024 totalt 64 249 unga vuxna, enligt SCB.

A. Hur bor unga vuxna?



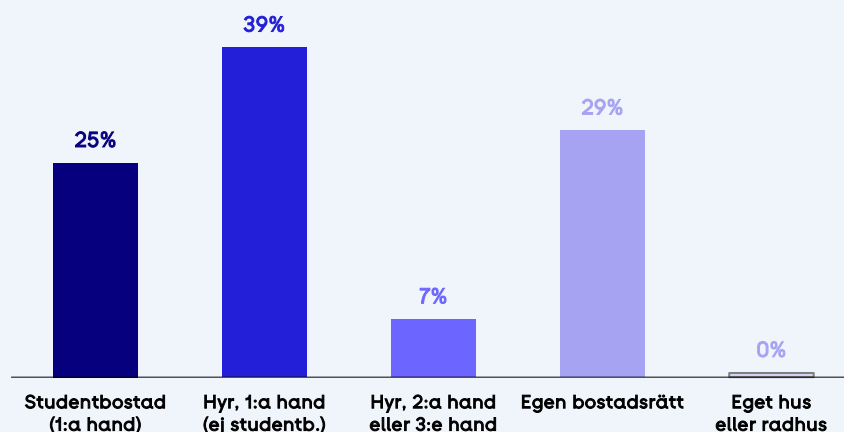
Tre av fyra unga har eget boende

Hur bor du idag?



73%
har eget
boende

Eget boende: Vilket typ av eget boende?



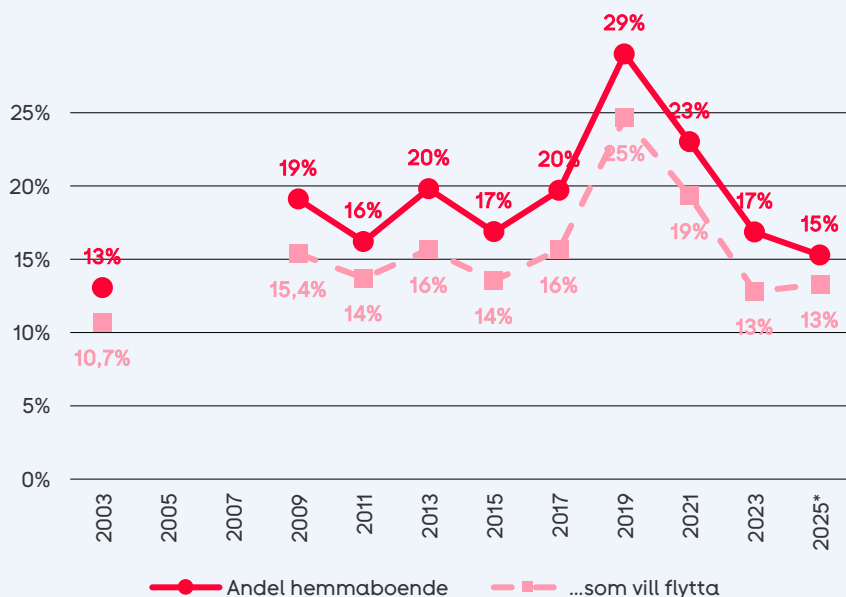
71%
hyr sin
bostad

Not: Andel av unga vuxna med en egen bostad

I Malmö/Lund har 73 procent av alla unga ett eget boende. Inom den gruppen är 39 procent hyresgäster i 1:a hand, 7 procent i 2:a hand och 25 procent har en studentbostad. 29 procent äger bostadsrätt.

9 800 hemmaboende

Andel hemmaboende 2003-2025



*Flera metodförändringar har skett under perioden, särskilt 2025.

Trenden
fort-
sätter,
färre
unga bor
hemma

64 249 unga bor i Malmö och Lund. 15 procent, eller 9 817 av dessa bor hemma hos sina föräldrar. Det innebär att trenden av att färre unga bor hemma fortsätter, även om den mattas ut något jämfört med tidigare.

15 procent innebär en minskning med 2 procentenheter sedan år 2023:s undersökning. 9 procent bor inneboende hos någon annan, vilket är en ökning på 2 procentenheter sedan 2023:s undersökning. 3 procent bor i en annan boendeform. Vi har inte frågat vad det innebär, men baserat på föregående undersökningar skulle det exempelvis kunna vara campingstugor, husbåtar eller attefallshus på villatomter.

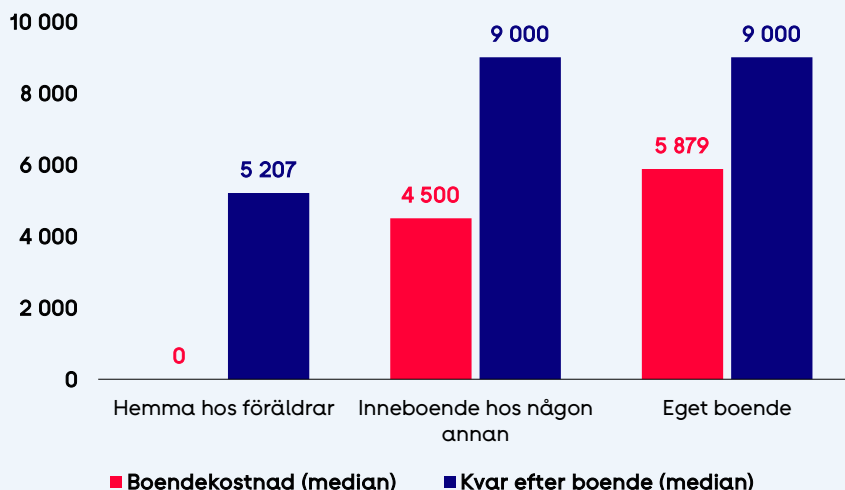
”

Jag upplever att i en stad som Lund där många hela tiden söker bostad kan personer som hyr ut i andrahand utnyttja det. De vet att de kan komma undan med saker som egentligen inte är ok, i och med att folk är så desperata efter bostad.

T.ex. har jag en kompis som var inneboende i någons källare där det var mögel som spred sig på alla hans grejer. Min kompis uppfattade det som att hyresvärden var medveten om möglet innan han flyttade in och bara hade målat över för att dölja det. Jag vet andra som har vart inneboende i väldigt små rum och betalat en hyra som är samma för en lägenhet.

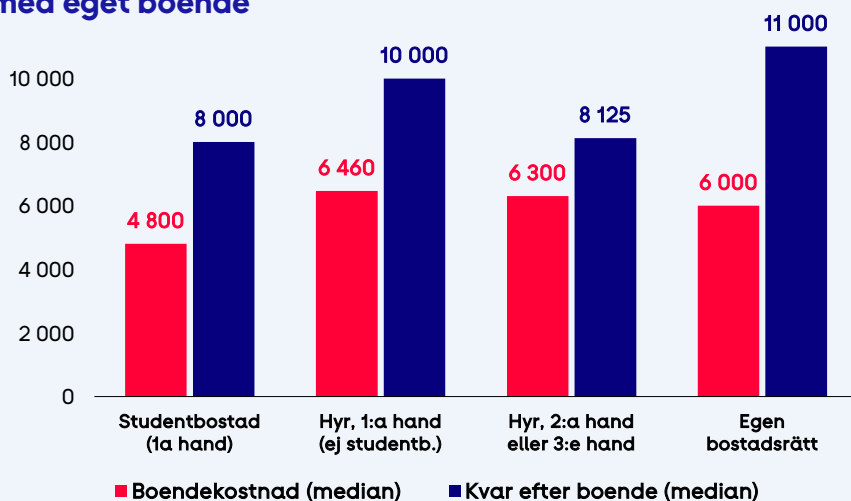
Inkomster och boendekostnader

Boendekostnader och kvar att leva på



Lägst inkomst för de hemmaboende

Boendekostnader och kvar att leva på De med eget boende



Olika inkomst men liknande boendekostnad

Boendekostnaderna är förhållandevis lika för alla grupper, med undantag för hemmaboende. De betalar inget alls men har också lägst inkomster.

Bland de som har ett eget boende varierar boendekostnaderna omkring 6 000 och 6 500 när studentbostaden inte räknas med. De som äger egen bostadsrätt har något lägre boendekostnad än de som hyr.

De som har minst kvar efter betalade boendekostnader är studenter och de som hyr i 2:a och 3:e hand.



Svårt att hitta lagom hyra om man inte har mycket köpoäng. Känns som att bostadsföretag utnyttjar det [...] Jag betalar 10 000 kr för en 2:a på 36 kvm, ca 30 min från Malmö C



Jag har länge letat boende i Lund och fick min studentlägenhet efter 2 års kötid. Innan dess har jag bott i andra hand och flyttat 2-3 gånger om året. Det är svårt att få boende när man är student och inte har så mycket inkomst. Även i städer som Lund och Malmö då det är många som är ute efter bostad.

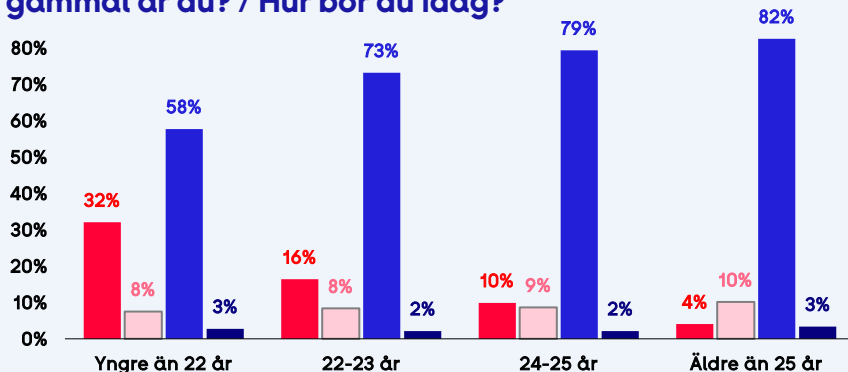


När jag först flyttade till Lund bodde jag och en kompis i en lägenhet som vi hyrde i andrahand, lägenheten hade bara ett litet sovrum och vi fick turas om med att sova i sängen i sovrummet och att sova på soffan i vardagsrummet.

Två av gångerna jag har hyrt i andrahand har hyresvärderna avslutat kontraktet tidigare än vad som var sagt från början pga saker som hänt privat hos dem, och jag har fått leta efter ny bostad igen.

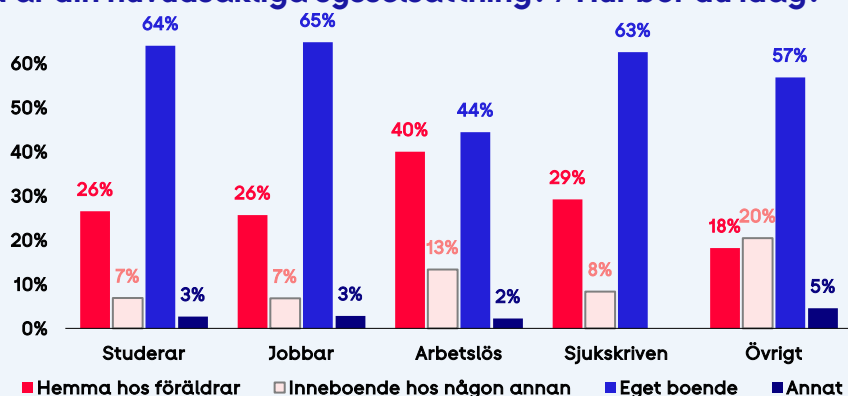
Yngre & arbetslösa kvar hemma

Hur gammal är du? / Hur bor du idag?



40 % av de arbetslösa är kvar i föräldrahemmet

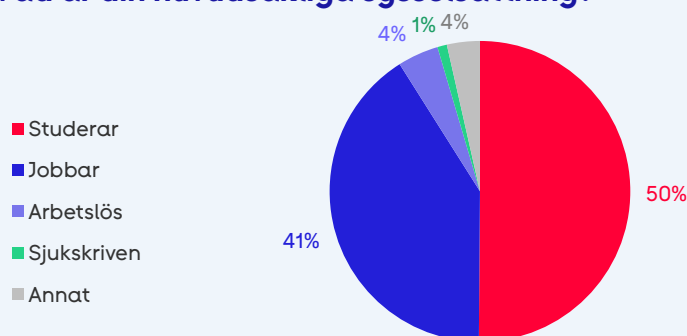
Vad är din huvudsakliga sysselsättning? / Hur bor du idag?



29 % av sjukskrivna även kvar i föräldrahemmet

Övrigt summerar: egenföretagare, sjukskriven och Annat.

Vad är din huvudsakliga sysselsättning?

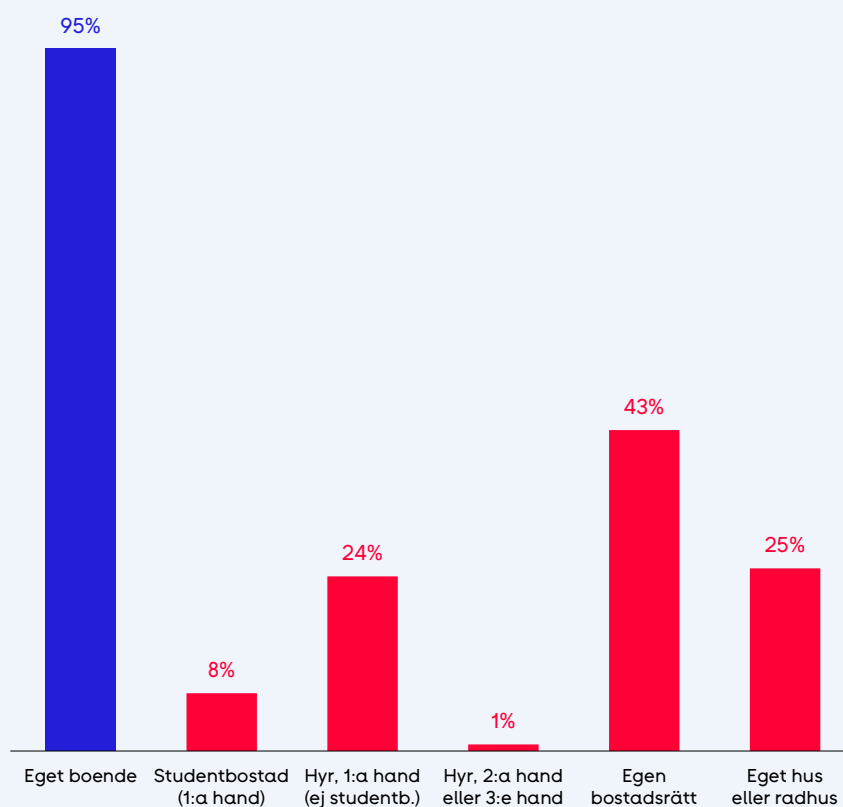


Not: Upp till 2 sysselsättningar har kunnat väljas, vilket 13% av respondenterna har valt.

Frågorna rörande huvudsaklig sysselsättning ska inte övertolkas. Officiella mått på till exempel arbetslöshet tas fram på andra sätt och ger andra resultat. Men tydligt är att eget boende hör ihop med egen försörjning och ålder, samt att eget boende utgör normen efter 22 års ålder.

Hur vill unga bo?

Hur skulle du vilja bo? / **Eget boende, nämligen:**

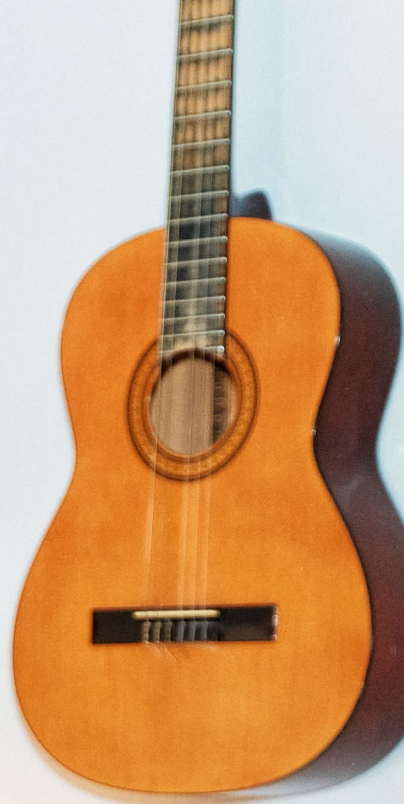


95%
vill ha en
egen
permanent
bostad

95 procent anger att de vill ha en egen bostad. Av dessa föredrar 43 procent bostadsrätt, vilket gör den till den mest efterfrågade upplåtelseformen. Drygt en fjärdedel vill bo i hyresrätt och 25 procent föredrar ett eget hus eller radhus.

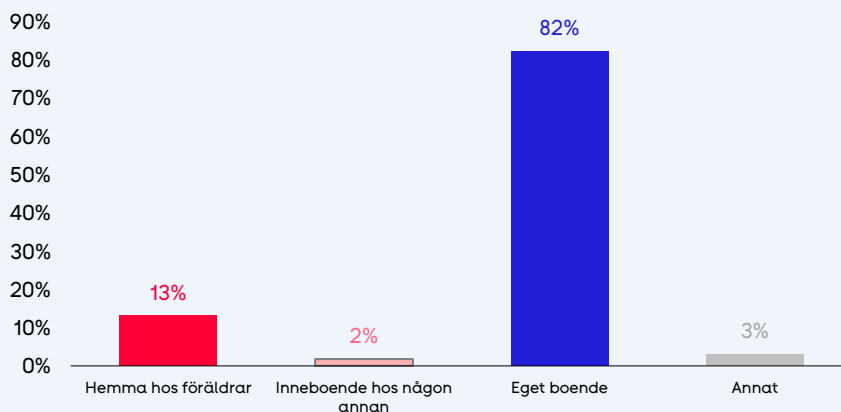
Nästan ingen vill bo i andra eller tredje hand.

B. De som bor kvar hemma



8 500 ofrivilligt hemmaboende

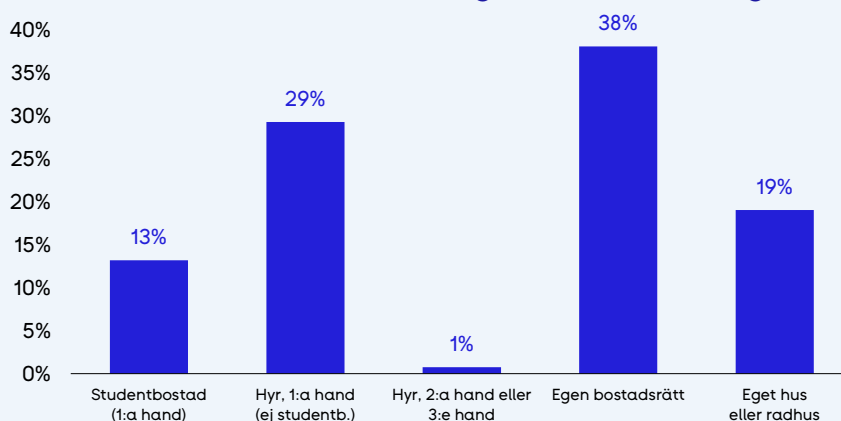
Boende hos sina föräldrar: Hur skulle du vilja bo?



87%
vill flytta
hemifrån

13% vill bo
kvar

Boende hos sina föräldrar/ Vill bo i eget boende: Nämligen:

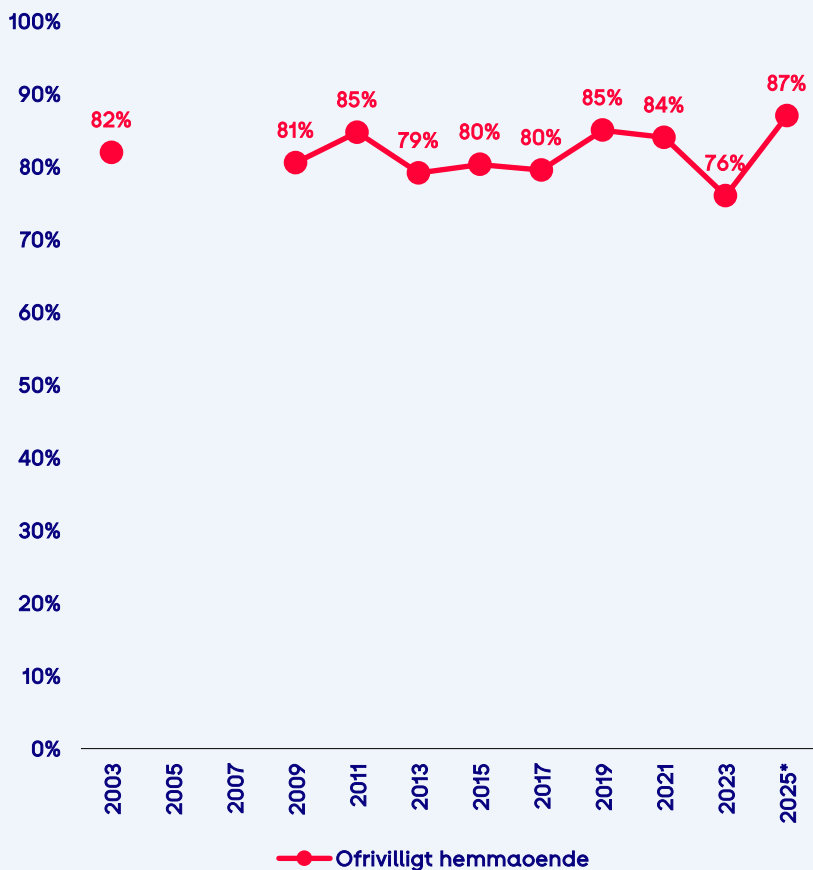


Av de som bor hemma hos sina föräldrar vill 13 procent bo kvar där, alla andra anger något annat. De flesta anger att en egen bostad vore bäst. Av alla 9 800 hemmaboende är 87 procent, eller 8 500, ofrivilligt hemmaboende i Malmö och Lund.

Att bo i en egen bostadsrätt eller hyresrätt är det mest eftertraktade. Men knappt någon vill bo i 2:a eller 3:e hand.

Unga vuxna vill inte bo hos sina föräldrar

Ofrivilligt hemmaboende 2003-2025



87%
vill flytta
hemifrån

*Flera metodförändringar har skett under perioden, särskilt 2025.

Unga vuxna vill inte bo med sina föräldrar. Det har varit tydligt sedan länge. Det finns inte heller någon tydlig trend mot att unga vuxna trivs bättre hemma än tidigare.

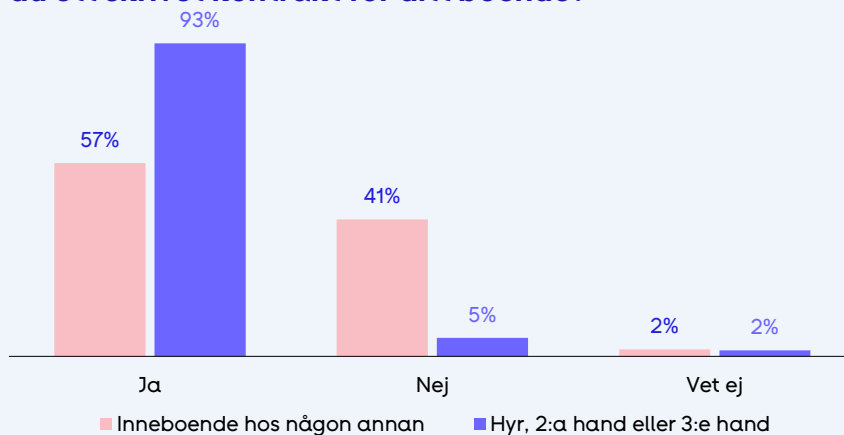
Årets mätning sticker emellertid ut. Aldrig förr har en så liten del av de som bor hemma hos sina föräldrar angett att de trivs med det. I stället är det nästan 9 av 10 hemmaboende unga vuxna som anger att de vill bo på något annat sätt.

C. De som bor hos någon annan



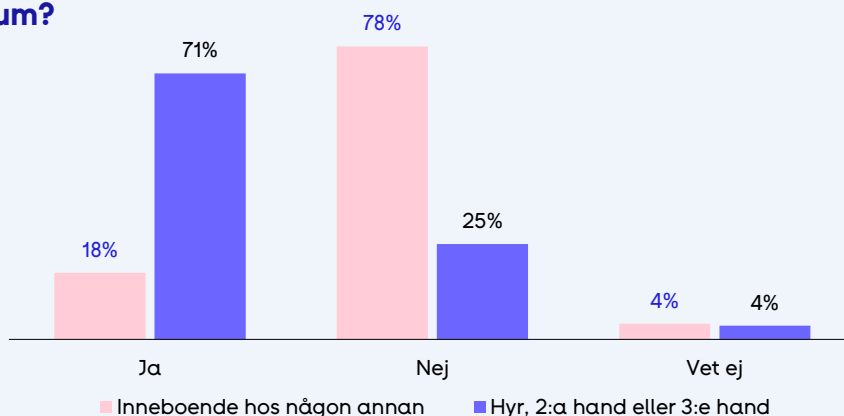
Inneboende, i 2:a eller 3:e hand

Har du ett skrivet kontrakt för ditt boende?



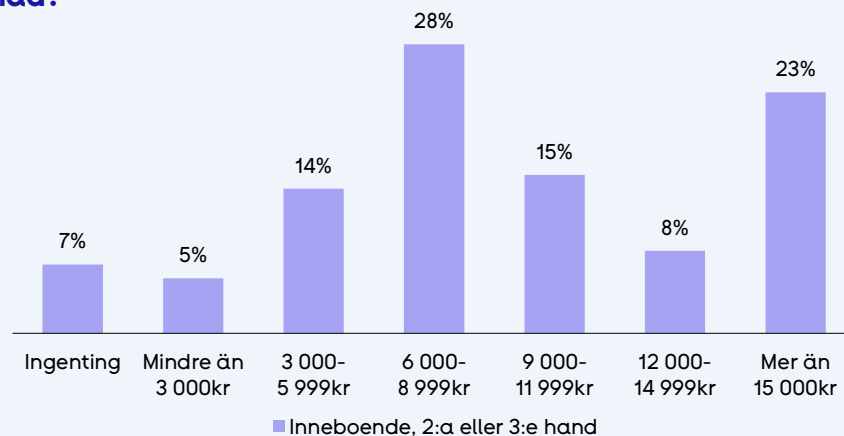
Inneboende saknar ofta kontrakt

Är ditt boende tidsbegränsat så att du måste flytta efter ett visst datum?



Majoritet i 2:a hand har slutdatum för bostaden

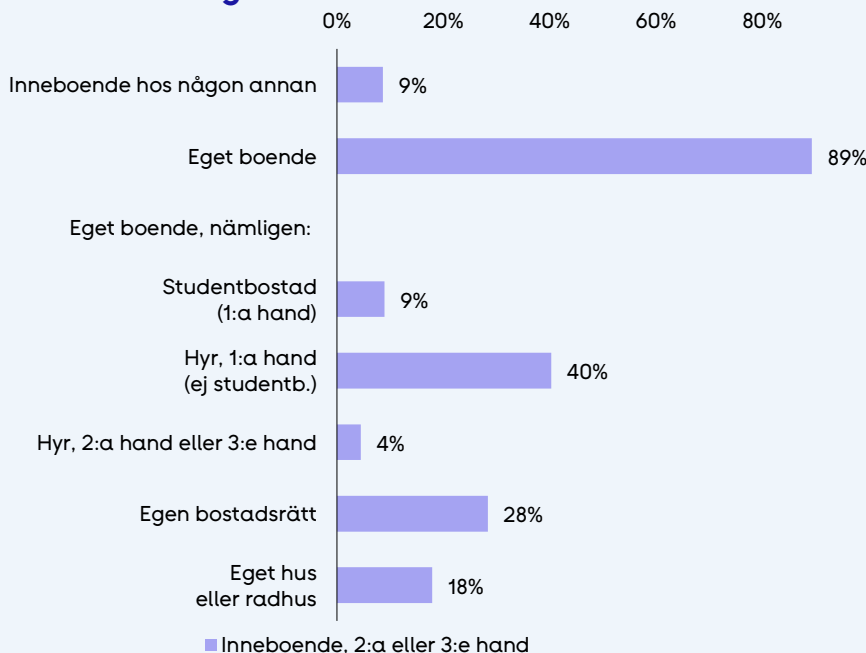
När ditt boende är betalt, hur mycket pengar har du kvar per månad?



1/4 av de som bor hos någon annan har mindre än 6 000 kr kvar att leva på

Hur unga som bor hos andra skulle vilja bo

Hur skulle du vilja bo?
Efter hur de bor idag



89% vill ha egen bostad

4% ser 2:a eller 3:e hand som ett bra alternativ

Svarsalternativen är sammanställda utifrån två frågor om: Hur skulle du vilja bo, de översta två utgör basfrågan, där är alternativet Hemma hos föräldrar exkluderat. Därefter redovisas svaren från följdfrågan Hur skulle du vilja bo, ställd till de som vill bo i en egen bostad.

När unga vuxna, som antingen är inneboende eller boende i 2:a eller 3:e hand, får önska boendeform fritt vill 89 procent ha en egen bostad med ett eget kontrakt.

Hyresrätt med 1:a handskontrakt är det mest efterfrågade alternativet, följt av bostadsrätt och därefter eget hus eller radhus. Endast en liten andel av unga vuxna som i dag är inneboende eller bor i någon annans bostad anger att det är ett alternativ som de föredrar.

”

I Lund, där jag bor nu, är det tufft. Jag och min sambo höll på att bli utan bostad för några månader sen då vi fick ett lånelöfte av banken som i sista sekund drogs tillbaka. Som tur var, efter väldigt mycket letande (flera timmar varje dag), fick vi kontakt med en privat hyresvärd som hade en 1a ledig som vi kunde hyra.

Vi är superglada att vi har ett förstahandskontrakt, då det kan ses som lyx här i Lund, men då det finns andra faktorer som påverkar är vi fortfarande på jakt efter en ny bostad. Med tanke på konkurrensen har vi dock inte särskilt höga förhoppningar.

”

Personligen så upplever jag bostadsmarknaden som utmanande just nu. Det är svårt att hitta prisvärda alternativ att välja mellan och konkurrensen om lägenheter är hård i nu läget, särskilt i större städer som Malmö, Göteborg och Stockholm.

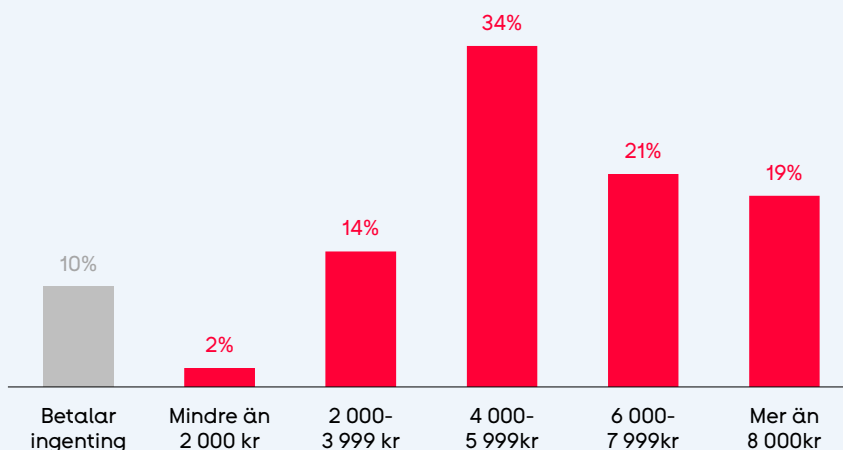
Dessutom känns det som att kraven för att bli godkänd som hyresgäst har blivit ännu högre än förr, vilket gör det ännu svårare för oss unga vuxna som mig att hitta en stabil boendesituation.

D. Det egna livet & samhället



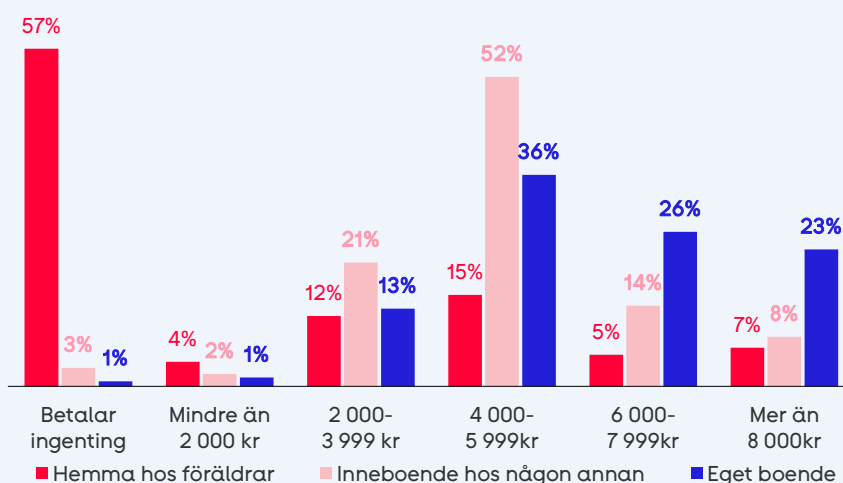
Vad unga betalar för sitt boende

Hur mycket betalar du per månad för ditt boende?



6 000 kr i månaden är normalt.

Hur mycket betalar du per månad för ditt boende?



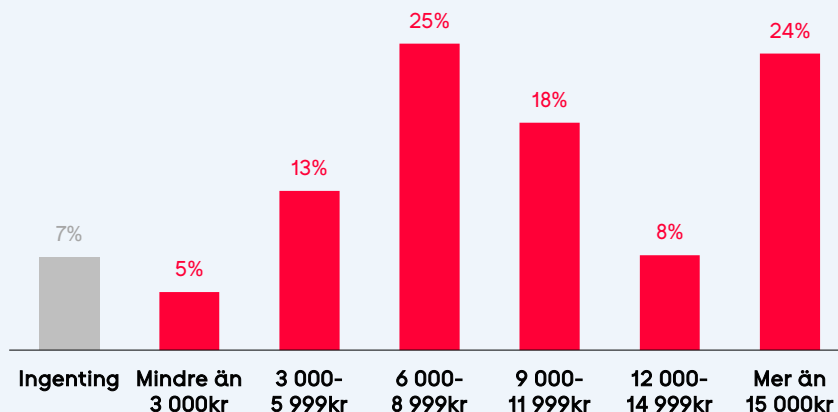
Eget boende kostar mest

Mer än varannan hemma-boende bor gratis

Ungefär 6 000 kronor i månaden är normalt i boendekostnad, men spridningen är stor och majoriteten av unga som bor hos sina föräldrar betalar inte för det. Högst boendekostnader har de som bor i en egen bostad men överlappningen mellan alla grupperna är stor.

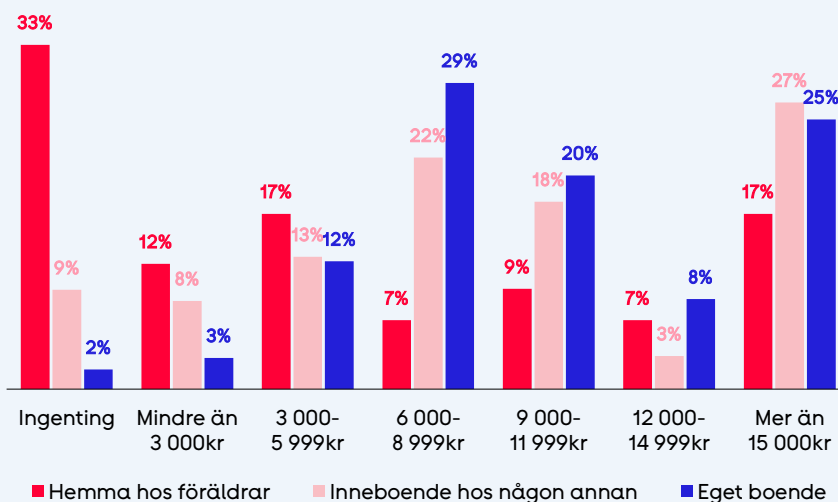
Kvar att leva på

När ditt boende är betalt, hur mycket pengar har du kvar per månad?



Stor spridning i ungas marginaler

När ditt boende är betalt, hur mycket pengar har du kvar per månad?



Flest utan marginaler bland hemmaboende

När boendet är betalt har 1 av 4 mer än 15 000 kr kvar per månad. Det är en skillnad från exempelvis Storgöteborg där motsvarande andel är 1 av 3.

Samtidigt är det en stor spridning i ungas ekonomiska marginaler, där vissa knappt har något kvar att röra sig med efter boendet är betalt.

Den som är hemmaboende har överlag mindre marginaler än de andra grupperna. Det finns en stor variation bland inneboende hos någon annan, där 9 procent inte har någonting kvar efter boendet är betalt, medan 27 procent har mer än 15 000 kronor kvar.

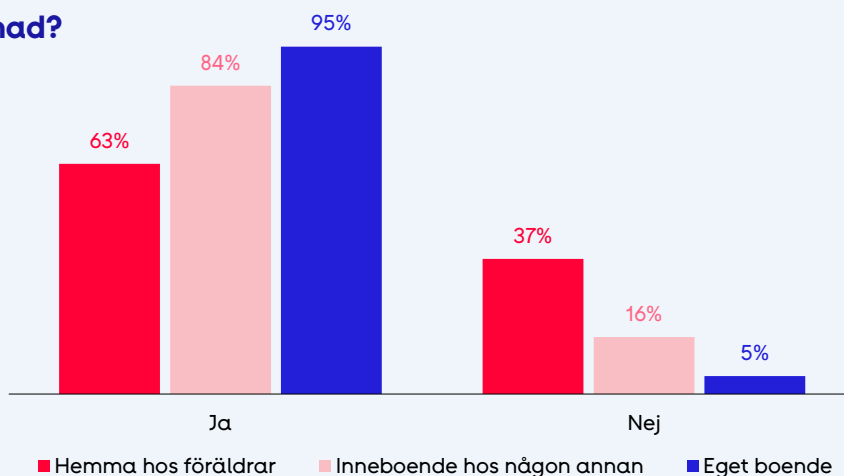
Ekonomisk stabilitet och förutsägbarhet

Andel som svarar Ja:



22% osäkra på nästa månads inkomst

Vet du vilken kostnad du kommer att ha för ditt boende nästa månad?

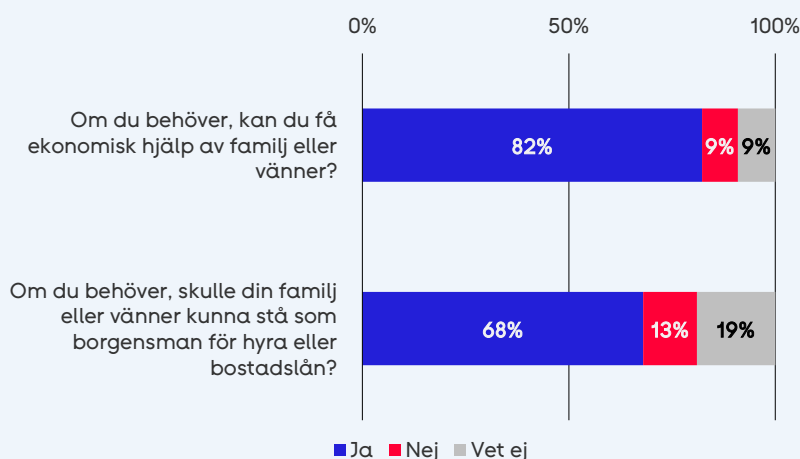


Tydligast villkor i egen bostad

Nästan 1 av 4 unga vuxna vet inte vilken inkomst de kommer att ha nästkommande månad. Antagligen är det kombinationer av timanställningar och extrajobb vid sidan av exempelvis studier som påverkar detta. Däremot vet 89 procent av de unga vilka boendekostnader de kommer att ha nästkommande månad.

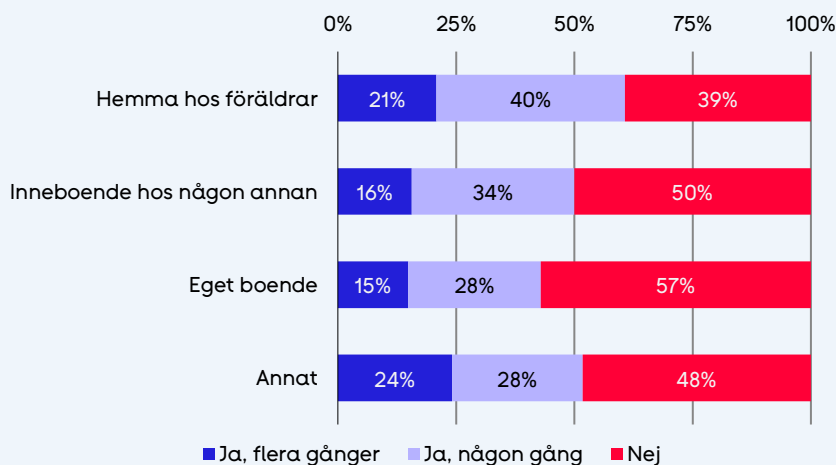
Bland de som är hemmaboende är villkoren något mer otydliga. Där är 37 procent osäkra på sin boendekostnad.

Ekonomisk hjälp från vänner och familj



82%
kan få
ekonomisk
hjälp av
familjen

Har du under de senaste 12 månaderna fått ekonomisk hjälp av föräldrar eller vänner? Efter boendetyp:



**Hemma-
boende
och inne-
boende
har oftare
fått hjälp
senaste
året**

Majoriteten av alla unga vuxna klarar sig själva. Men uppåt hälften, oavsett boendeform, har fått någon typ av ekonomisk hjälp under det senaste året.

Lägst är andelen bland de som har en egen bostad. Sannolikt hänger det ihop med en stabil egen inkomst, såsom lön eller studiemedel.

För många kan anhöriga fungera som ekonomiskt stöd när det behövs. Men för cirka 20–30 procent verkar det vara mer osäkert eller tydligt att det inte går, beroende på hur stort ekonomiskt stöd som behövs.

”

Svårt att komma in på bostadsmarknad och äga mitt boende. Sparar ihop kapital men det tar tid, speciellt om jag vill bo kvar i Malmö i längden.

”

Jag flyttar fram och tillbaka mellan uppsala trakten och malmö på grund av studier för att undvika hyra under sommaren

”

Oro över att ställa sig i bostadskö. Redo för risken att behöva bo hos föräldrarna efter examen. Jobbig erfarenhet av att leta bostad i Lund med dålig kötid, behövde nöja mig med hög hyra för ett rum som inneboende.

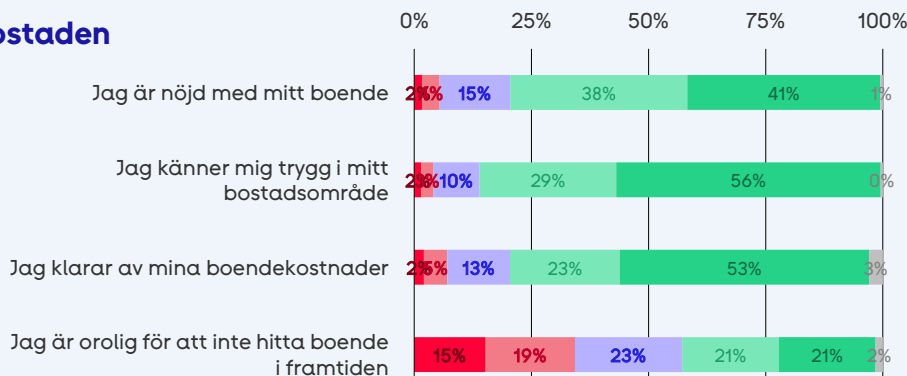
”

This is my dormitory at Lund University. To be honest, the dormitory at Lund University is quite expensive and the facilities are not that new. I felt a lot of competition when applying for housing, and most people couldn't live in the house they wanted.

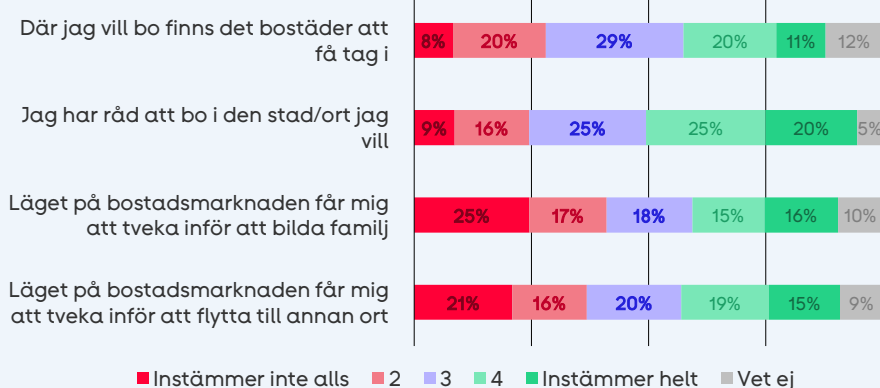
Bostaden och det egna livet

I vilken utsträckning instämmer du i följande påståenden?

Bostaden



Framtiden och samhället



■ Instämmer inte alls ■ 2 ■ 3 ■ 4 ■ Instämmer helt ■ Vet ej

Unga vuxna är nöjda med sina bostäder

... men osäkra på framtiden

31% tvekar inför att bilda familj

I enkäten har unga vuxna också fått ta ställning till olika påståenden om boendet, bostadsmarknaden och framtiden. Vid frågorna om den egna bostaden går det att se att de flesta trivs bra i sitt nuvarande boende och att de vill bo kvar i sin nuvarande bostad.

Men när det kommer till samhället och framtiden framstår tillvaron som mer osäker. En fjärdedel av unga vuxna oroar sig för att kunna ha råd med ett bra boende där de faktiskt vill bo. Att bilda familj verkar kännas extra osäkert när bostadsmarknaden ser ut som den gör. 31 procent av unga tvekar över att skaffa familj på grund av bostadsmarknaden.

Att många unga upplever att de inte kan flytta dit de vill är också problematiskt för samhället i stort, både för regionen och för landet, som är beroende av kompetens för att fortsätta utvecklas.

”

Jag och min sambo är intresserade av att köpa en lägenhet i antingen Malmö eller Stockholm inom de kommande 5 åren. Men vi är otroligt rädda för bostadspriserna och vad det kommer att kosta oss.

”

Bostadsmarknaden är svår! Även om det inte handlar om att köpa bostad för mig är svårigheten att få tag på lägenheter med rimliga hyror i Lund där jag bor ett faktum. Bostadsköer känns inte heller särskilt gynnsamma, utan det är oftast tur eller kontakter som gör att folk får lägenheter. Detta skapar en viss otrygghet.

”

Ljudisoleringen är dålig, jag hör både folk utanför och grannarna. Vi har ingen hiss, så det är svårt att bära ner vagnen och barnen för trappan, så vi går sällan ut. Det är utmanande att hitta en lägenhet i ett bra område, vilket är viktigt för mig med småbarn.

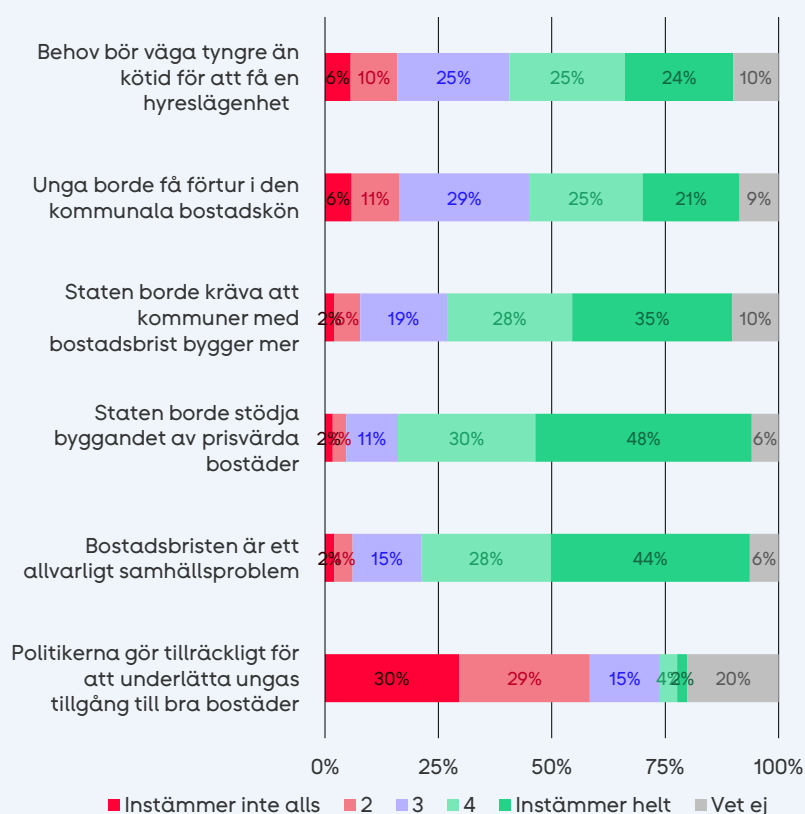
Jag hoppas att marknaden stabiliserar sig så att jag kan hitta ett hem som passar mina behov.

”

Man behöver väldigt mycket kö poäng för att få tag i en bostad eller vända sig mot privata aktörer där man är beroende av att ha en bra inkomst. Jag har tur då jag har min man. Om jag bott själv med mitt studielån hade min situation sett väldigt annorlunda ut till det sämre.

Politiken och bostäderna

I vilken utsträckning instämmer du i följande påståenden



Unga vuxna:

Bristen är allvarlig!

Politikerna gör inget!

Ge oss riktig politik för fler bostäder!

Respondenterna är tydliga med att hyresrätter oftare behöver fördelas efter behov i stället för rak kötid och att unga bör ses som en prioriterad grupp. Unga vill även se fler åtgärder från statens sida för att få kommunerna att planera för fler bostäder och stödja byggandet av prisvärda bostäder.

På samma sätt är unga vuxna mycket tydliga med att politiker i allmänhet inte gör tillräckligt för att det ska finnas tillräckligt med bostäder. Bara 6 procent av respondenterna är nöjda med politikernas insatser för att lösa bostadsbristen.



Mitt första år i Lund behövde jag flytta totalt tre gånger pga att min kötid inte var tillräckligt bra för ett studentboende och att hyra i andra hand var väldigt osäkert. Jag lade ned otroligt mycket tid för att försöka hitta boende i andrahand, vilket också var en stress som alltid låg i baktanken.



Just nu i mitt studentboende och i den ort jag bor upplever jag att det är överkomlig hyra och att det finns bostadsmöjligheter. Däremot funderar jag att flytta till Malmö och där har jag fått känslan att det är svårare att hitta bostad som student för ett rimligt pris.



Sådär. Det är svårt att få tag i någon lägenhet i min hemstad Lund. Jag står i kö. Lägenheterna är alldeles för dyra så det är omöjligt att köpa själv. Jag försöker satsa på/ställt mig i kö till att flytta in i ett korridorsrum på en av nationerna.



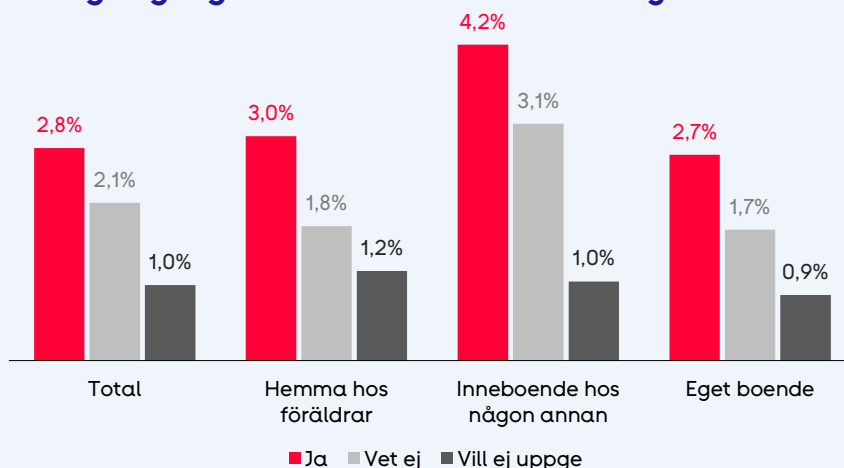
Jag vill bo i Malmö och jobba i Köpenhamn, men just nu är jag tvungen och bo i Växjö och pendla till Köpenhamn för att det är svårt och hitta lägenhet i Malmö.



Dåligt, så svårt att få lägenhet i Malmö

Brott och trakasserier

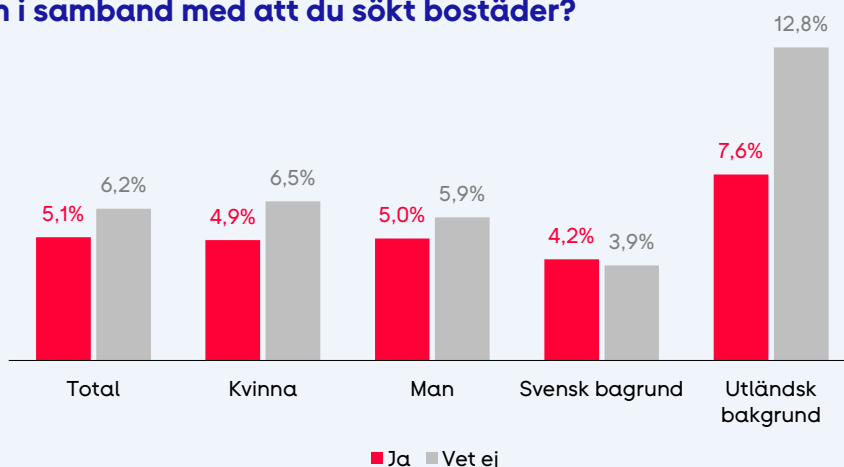
Har du någon gång betalat svart för att få ett hyreskontrakt?



97% svarar Nej. Men inneboende betalar oftare svart än andra

Frågan innehöll även svarsalternativet Nej, vilket den stora majoriteten i alla kategorier har angett. Totalt sett svarade 97 procent Nej.

Har du upplevt dig trakasserad, diskriminerad eller utsatt i någon form i samband med att du sökt bostäder?



Trakasserier och diskriminering riktas oftare mot de med utländsk bakgrund

Not: Frågan innehöll även svarsalternativet Nej, vilket den stora majoriteten i alla kategorier har angett. Med utländsk bakgrund avses de som antingen själva är födda utomlands eller vars båda föräldrar är det.

Utsattheten för trakasserier och diskriminering är stabilt mellan könen. Men unga med utländsk bakgrund sticker ut, där är utsattheten betydligt högre. Svarsalternativet vet ej är vanligare med, vilket antyder större osäkerhet kring vad unga med utländsk bakgrund upplever sig möta på bostadsmarknaden.

”

Blev lurad på cirka 14.000 vid min första lägenhet då det var en kille som blåste många på pengarna. Polisen kunde aldrig hitta vem det var och lade därför ned fallet.

”

Blivit trakasserad av män när jag lagt ut annonser om att jag söker bostad. Blev till och med uppringd av en man som runkade på andra sidan linan.

”

Tyvärr var det en bedragare som hade lagt ut en lägenhet. Det var svårt när allt såg bra ut och jag var desperat. Jag blev av med 12 000 kr. Det är frustrerande att polisen har så mycket annat att det känns som att de inte gör något.

”

Diskriminerad ja, sökte till samma bostäder (som ej har kö-poäng) som mina vänner och de fick svar, men inte jag. Beror nog på mitt namn och hudfärg.

”

Jag är muslim och bär Hijab. Väldig vanlig bli diskriminerad då.

”

När jag sökte studentbostad i andra hand så upplevde jag ett obehag av att äldre män alltid var väldigt på att få ett rum uthyrt till bara tjejer.

Hyresgäst- föreningens krav

1. Bättre bostadsförmedling

Efter påtryckningar från Hyresgästföreningen och andra får kommunerna nu frångå förmedling efter rak kö för en del av bostadsbeståndet. Nu måste kommunerna börja nyttja möjligheten och prioritera, bland annat unga, som idag står utan en god bostad.

2. Stärk bostadsbidraget

Bostadsbidraget jämnar ut klyftor på bostadsmarknaden, och hjälper hushåll att ha råd med både mat och ett bättre boende. Detta är extra viktigt för unga vuxna med kort kötid och låg betalningsförmåga.

Bostadsbidraget har urholkats under lång tid och sänktes 2025. Nivåerna är så låga att studenter numera knappt får något alls. En liten höjning har annonserats för barnfamiljer 2026, men allt färre kan ens ta del av bidraget och det ersätter, över tid, en mindre del av hyran. Nästan vartannat hushåll som får bostadsbidrag måste betala tillbaka stora delar av det, vilket kan vara en ekonomisk katastrof för utsatta hushåll.

Bostadsbidraget är inte det sociala verktyg det en gång var och måste reformeras. Bidraget måste höjas och risken för att bli återbetalningsskyldig måste minska, så att även låginkomsttagare kan ha råd att bo och leva bra.

3. Förmånliga bygglån

Att upprätthålla en hög och stabil byggtakt är en av de viktigaste frågorna på lång sikt. Hög byggtakt är det enskilt viktigaste sättet för att säkerställa bra bostäder till alla. Staten måste stötta byggandet när marknaden inte orkar. Vårt förslag om förmånliga bygglån främjar en nybyggnadstakt som håller jämna steg med efterfrågan och befolkningsutvecklingen samt håller nere hyrorna i nyproduktion.

