
Tre av fyra: Kontoret spelar stor roll vid val av arbetsplats

I ett mer flexibelt arbetsliv har kontoret blivit en viktig faktor i konkurrensen om medarbetare. Tre av fyra svenskar uppger att ett attraktivt och välfungerande kontor i stor utsträckning påverkar deras vilja att stanna kvar på eller välja en arbetsplats. Det visar White Arkitekters rapport *Den levande staden*.

Men vad krävs då för ett bra kontor? I den Novus-undersökning som ligger till grund för rapporten hamnar arbetsmiljön högst på listan. 82 procent lyfter dagsljus, bra inomhusklimat och god akustik som viktiga faktorer. 62 procent pekar på möjligheten till både samarbete och enskilt arbete, medan 38 procent lyfter sociala ytor som främjar gemenskap.

– Statistiken visar tydligt att kontoret i dag behöver rymma fler funktioner samtidigt. Det måste vara en plats både för fokus och samarbete, struktur och flexibilitet. Ljuset, akustiken och möjligheten till avskildhet är avgörande för arbetsro, samtidigt som de sociala ytorna behöver bjuda in till möten och gemenskap. När dessa delar samspelar kan kontoret stödja både arbetsro, möten och en känsla av sammanhang, säger Anders Tväråna, arkitekt på White Arkitekter.

På frågan om vad som skulle få de svarande att uppskatta kontoret mer ser prioriteringarna delvis annorlunda ut. Social gemenskap och närvaro av kollegor hamnar högst, med 31 procent. Därefter följer eget rum, 27 procent, kontorets läge och tillgänglighet, 26 procent, samt tysta och koncentrerade arbetsmiljöer, 22 procent.

Även närheten till service spelar roll. 18 procent uppger att tillgång till exempelvis restaurang, café eller träning i eller nära kontoret skulle få dem att uppskatta det mer.

– I takt med att arbetslivet blivit mer flexibelt konkurrerar kontoret inte bara med andra arbetsplatser, utan också med människors vardag. När pendlingstid, flexibilitet och livspussel vägs in blir kontorets placering och koppling till service, kollektivtrafik och stadsliv en viktig del av dess attraktivitet, säger Anders Tväråna.

Detta skulle i störst utsträckning få svenskarna att uppskatta kontoret mer:

Social gemenskap och närvaro av kollegor	31 %
Eget rum	27 %
Kontorets läge och tillgänglighet	26 %
Tysta och koncentrerade arbetsmiljöer	22 %
Tillgång till service i eller nära kontoret	18 %

Läs rapporten *Den levande staden* [här](#).

För mer information:

Louise Lundberg, PR-ansvarig, White Arkitekter
louise.lundberg@white.se
+46 8 402 25 89



Om White Arkitekter

White Arkitekter är ett av Skandinavians ledande arkitektkontor. Vi arbetar med hållbar arkitektur, design och stadsutveckling i en internationell kontext för nuvarande och kommande generationer. Vår mission är att, med arkitekturens kraft, driva omställningen till ett hållbart liv. Vår vision är att 2030 ska alla våra projekt vara formstarka, regenerativa och klimatneutrala. Vi är ett medarbetarägt arkitektarkollektiv som utgörs av över 500 medarbetare med närvaro i Sverige, Storbritannien, Tyskland och Kanada.

Om undersökningen

Undersökningen har genomförts av Novus på uppdrag av White Arkitekter mellan den 12–23 mars 2026. Den är statistiskt säkerställd och har 1010 respondenter mellan 18–79 år ur Novus Sverigepanel.

Bilaga

I vilken utsträckning skulle ett attraktivt och välfungerande kontor påverka din vilja att stanna kvar på/välja en arbetsplats?

I mycket stor utsträckning	23 %
I ganska stor utsträckning	52 %
I ganska liten utsträckning	16 %
I mycket liten utsträckning/inte alls	4 %
Vet ej	5 %

Vad skulle i störst utsträckning få dig att uppskatta kontoret mer?

Social gemenskap och närvaro av kollegor	31 %
Eget rum	27 %
Kontorets läge och tillgänglighet	26 %
Tysta och koncentrerade arbetsmiljöer	22 %
Tillgång till service i eller nära kontoret (t.ex. restaurang, café eller träning)	18 %
En arbetsmiljö som är mer inspirerande än hemmakontoret	17 %
Tillgång till bra gemensamma ytor (t.ex. lounge och mötesplatser)	15 %
Tillgång till vardagsservice i kontoret som underlättar arbetsdagen (t.ex. kaffe, skrivare och fungerande teknik)	14 %
Fast arbetsplats i ett mindre rum	13 %
Möjlighet till spontana möten och samarbete	10 %
Annat	2 %
Ingenting – jag är nöjd som det är	17 %
Vet ej	1 %

Vilka, om några av följande faktorer, tycker du är viktigast i ett bra kontor?

God arbetsmiljö (t.ex. dagsljus, bra inomhusklimat, bra akustik)	82 %
Möjlighet till både samarbete och enskilt arbete	62 %
Sociala ytor som främjar gemenskap	38 %
Teknik som underlättar hybrida arbetssätt	34 %
Hållbarhet och låg klimatpåverkan	13 %
Flexibla ytor som kan anpassas efter olika behov	12 %
Annat	4 %
Inget av ovanstående	1 %
Vet ej	2 %